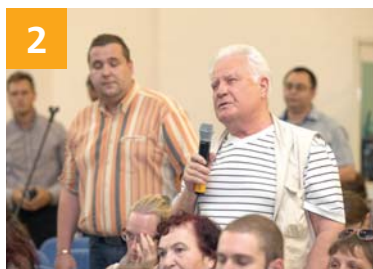




КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ПО-МОСКОВСКИ
стр. 3

2



Префект округа встретился с жителями района Митино

Результаты публичных слушаний: предложения и замечания участников слушаний, выводы КОМИССИИ

стр. 4 - 14

WWW.SZAOPRESSA.RU

МОСКВА

№ 28/256 | 03.08.2015

СЕВЕРО-ЗАПАД

ГАЗЕТА СЕВЕРО-ЗАПАДНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА ГОРОДА МОСКВЫ. ИЗДАЕТСЯ С 2010 ГОДА

ГОРОДСКИЕ ПРОГРАММЫ



23 июля Сергей Собянин осмотрел ход комплексного благоустройства Мясницкой улицы в рамках программы «Моя улица».

ФОТО: MOS.RU

Улица станет стильной, уютной и комфортной

После благоустройства одна из старейших и самых красивых улиц города, превратившаяся за последние годы в автомобильный проезд, станет удобнее и безопаснее для москвичей, отметил мэр столицы.

Здесь будут отремонтированы фасады зданий, убраны лишние вывески и провода, увеличится ширина тротуаров, появится новое освещение. Вместо четырехполосной проезжей части, узких тротуаров и хаотичных парковок, занимающих две полосы, на улице появятся комфортная пешеходная зона, удобные парковочные карманы,

также будет организовано двухполосное движение автомобилей. Подвальные окна-решетки с американскими призмами конца XIX – начала XX веков, которые во время реконструкции нашли замурованными под асфальтом, отреставрируют и вернут на Мясницкую. Благоустройство планируют завершить к концу августа, озеленение улицы пройдет осенью.

Мэр выразил уверенность, что новая пешеходная зона станет одной из самых любимых улиц Москвы.

Несколько лет назад столичные власти во главе с мэром Сергеем Собяниным приняли замечательное решение – вернуть улицы людям. В рамках стартовавшей недавно масштабной крупной программы «Моя

улица» до 2018 года будет реконструировано более 4 тысяч улиц города. В нынешнем году новый облик получат 44 городские улицы общей протяженностью 106 километров.

В ходе благоустройства улиц планируется расширить тротуары, установить новые фонари, лавочки и урны, провести озеленение, создать велодорожки и велопарковки, внедрить удобную систему указателей, демонтировать избыточную наружную рекламу. И все это будет сделано с учетом мнения горожан, поскольку именно благодаря опросу жителей в рамках проекта «Активный гражданин» полгода назад были сформулированы требования к эстетике и функциональности московских улиц. ■

ДИНА ИВАНОВА

В ГОРОДЕ



Реконструкция Епархиального дома

В возрожденном Князь-Владимирском храме в Лиховом переулке состоялась церемония освящения.

Освящение храма совершил Патриарх Московский и всея Руси Кирилл, церемония была приурочена к 1000-летию преставления святого князя Владимира. Патриарх поблагодарил всех, кто принимал активное участие в

организации и проведении реконструкции Московского Епархиального дома. Реконструкция Московского Епархиального дома, построенного в начале прошлого века и имеющего статус объекта культурного наследия, завершится в ближайшее время. Проект реставрации реализуется в рамках президентской программы по празднованию 1000-летия преставления князя Владимира. ■



Отказались от индексации тарифов

На заседании Президиума Правительства Москвы было принято решение об отказе от индексации тарифов на платную парковку в этом году для 93% платных парковок (за исключением отдельных улиц внутри Бульварного кольца).

Решение принято в рамках реализации антикризисного плана Правительства Москвы. На 75 улицах, расположенных в пределах Бульварного кольца, будет введен дифференцированный тариф на парковку. Так, ежедневно в

период с 8.00 до 20.00 стоимость первого часа стоянки здесь будет составлять, как и сейчас, 80 рублей. Однако за второй и последующие часы автомобилистам придется платить 130 рублей. В вечернее и ночное время, то есть с 20.00 до 8.00, будет действовать привычная система оплаты - 80 рублей в час. Заместитель столичного мэра Максим Ликсутов назвал дифференцированный тариф «точечным решением», которое охватывает только 6,5% платных парковочных мест из 45 тыс. действующих в городе. ■

ВСТРЕЧА С НАСЕЛЕНИЕМ

В Митине появится центр предоставления госуслуг

Эта хорошая новость была озвучена префектом СЗАО Алексеем Пашковым на встрече с жителями, проходившей 29 июля.



ПРЕФЕКТ АЛЕКСЕЙ ПАШКОВ ПРОДОЛЖИЛ ОТВЕЧАТЬ НА ВОПРОСЫ ЖИТЕЛЕЙ И ПОСЛЕ ОКОНЧАНИЯ ВСТРЕЧИ

Вопрос строительства многофункционального центра давно волновал жителей Митина, так как в других районах округа такие центры созданы и уже успешно работают. До конца текущего или в начале следующего года свой центр госуслуг появится и в районе Митино. В настоящее время для него уже подобрано хорошее просторное помещение по адресу: Новотушинский пр., д. 10, и в скором времени митинцы смогут получать более 100 госуслуг, оказываемых специалистами МФЦ, сообщил в ходе встречи Алексей Пашков.

Все по закону

Также префект рассказал, что в настоящее время в райо-

не проводится проверка законности размещения на крышах домов опор радиотелефонного оборудования. «Сегодня в городе принято решение сделать инвентаризацию всех базовых станций на предмет законности их строительства и соответствия требованиям Роспотребнадзора. В течение трех недель проведем полную инвентаризацию всех таких базовых станций», - подчеркнул префект.

Еще один вопрос, прозвучавший на встрече, касался взносов на капитальный ремонт и сроков его проведения. Алексей Пашков рассказал, что Москва - последний регион, принявший эту программу. Нормативы по капремонту рассчитывались исходя из конкретных показателей сегодняшней

экономической ситуации. В Москве огромное количество домов, которые требуют капитального ремонта, и чтобы его провести качественно и в полном объеме, необходимо своевременно оплачивать взносы. Префект СЗАО поблагодарил жителей района Митино, которые в этом отношении являются наиболее дисциплинированными.

Хотим, чтобы было красиво

Пришедшие на встречу задавали много вопросов, касающихся благоустройства района. Например, посетовали на недостаточный комфорт 7-го микрорайона, в то время как в соседнем обустроены и парковочные места, и дорожки, и клумбы. «Хотим, чтобы было так же красиво, как в 6-м микрорайоне», - попросили митинцы.

Префект округа подчеркнул, что все работы, проводимые во дворах, должны обязательно согласовываться со старшими по домам и муниципальными депутатами. Даже такой вопрос, как косить или не косить траву на газонах, теперь решают жители с помощью проекта «Активный гражданин». «Я сам долго изучал этот вопрос, так как споров по этому поводу существует немало. Экологи рекомендуют все же скашивать газонную траву, но если более

100 жителей конкретного дома против стрижки газонов, значит, не будем косить», - сообщил префект.

Волновали людей и другие вопросы, например связанные с работой нелегальных таксистов. Алексей Пашков поручил районному отделу МВД внимательно отнестись к данной проблеме, вызвав уверенность, что и она будет со временем решена.

Ремонт и благоустройство

Как сообщила глава управы Валентина Воробьева, в текущем году в районе Митино проведут

Также в этом году запланировано произвести ремонт в 92 подъездах жилых домов, на сегодняшний день отремонтировано 69 подъездов. По словам главы управы, перед ремонтом подъездов составляются дефектные ведомости и акты открытия, которые подписываются управляющими организациями, жителями, согласовываются депутатами Совета депутатов муниципального округа. Акты открытия утверждаются в жилищной инспекции. По факту завершения работы предъявляются жителям, депутатам и сдаются жилищной инспекции.

«Ежедневно сотрудниками эксплуатирующих организаций осуществляется проверка



НА ВСТРЕЧЕ ПРОЗВУЧАЛО НЕМАЛО ВОПРОСОВ О БЛАГОУСТРОЙСТВЕ РАЙОНА

выборочные работы на 59 дворовых территориях и благоустроят 8 территорий объектов образования. Все работы будут завершены до 1 сентября.

174 чердачных, 184 подвальных помещений», - добавила глава управы. ■

ЕКАТЕРИНА СЛЮСАРЬ

2014

144

Зафиксировано: объекта самовольного строительства в Митине в 2014-м и первом полугодии 2015 года

70

Отремонтировано: квартир участников и ветеранов ВОВ на сумму 5 млн. 323 тыс. рублей

2 6

Установлено: электроплатформы и капитальных пандусов для инвалидов-колясочников

Выполнены работы по установке электрической платформы на входной группе в поликлинике № 226 (Пятницкое ш., д. 29/3), которая будет работать при температуре воздуха до -25 градусов

2015

138

Демонтировано: объектов - в I и II кварталах 2015 года. Работы по демонтажу 6 объектов находятся на контроле Госинспекции по недвижимости города Москвы

11

Отремонтировано: квартир участников и ветеранов ВОВ на сумму 766 тыс. рублей

4 7

Запланирована установка: электроплатформ и капитальных пандусов для инвалидов-колясочников

1500

Действуют камер наружного видеонаблюдения в районе Митино

ОТВЕТЫ НА ВОПРОСЫ ЖИТЕЛЕЙ

Какова судьба земельного участка на улице Барышихе, 24, ранее зарезервированного под строительство?
Этот земельный участок застраиваться не будет. Ждем предложений управы по его благоустройству и озеленению.

В какие сроки управляющая компания обязана устранить недоделки и создавшуюся аварийную ситуацию?

В течение трех суток после подачи заявки в вашу диспетчерскую по месту жительства.

Просим организовать возле нашего дома (ул. Парковая, 14) дополнительные парковочные карманы.
В течение 2016 года эти работы будут проведены.

Можно ли кронировать деревья, растущие между домами 2, 3 и 6 по улице Парковой, так как с них падают ветви?
Просим руководство управы выйти на место и принять соответствующие меры.

Что будет на прощадке на улице Дубравной, 36?
По этому адресу планируется установить киоск мороженого.

Мне дали группу инвалидности. Могу ли я на льготных условиях посещать бассейн?

Обратимся в управу с соответствующей просьбой, вам предоставят льготный абонемент на посещение бассейна.

Что будет с площадкой на улицах Рословка - Генерала Белобородова?

Принято решение отказаться от строительства храма на этом месте, территорию мы введем в разряд дворовой и построим там спортивную площадку.

Почему в поселке Рождество не оборудована площадка для вывоза мусора?

Если нет площадки для бункера, ее надо будет установить. Жители частных домов должны заключить договора с управляющей компанией на вывоз мусора.

В ПРАВИТЕЛЬСТВЕ МОСКВЫ



Правительство Москвы ввело дополнительные льготы по капремонту

Правительство столицы установило дополнительные льготы для инвалидов по уплате взносов на капитальный ремонт домов. Об этом в ходе заседания президиума правительства сообщил мэр Москвы Сергей Собянин.

В соответствии с законодательством инвалиды, семьи, воспитывающие детей-инвалидов, члены семей погибших военнослужащих являются льготниками, социальная помощь которым оказывается за счет федерального бюджета. Тем не менее они будут получать дополнительную социальную поддержку для уплаты взносов на капитальный ремонт за счет бюджета города Москвы.

Данное решение было принято после обращения столичного отделения партии «Единая Россия» о предоставлении дополнительных льгот наименее защищенным категориям граждан.

Согласно решению столичного правительства право на льготы получат: инвалиды – 1 млн 101 тыс. человек; многодетные семьи, имеющие троих и более детей, – 335 тыс. человек; семьи, имеющие 10 и более детей, – 395 человек; семьи, воспитывающие детей-инвалидов в возрасте до 18 лет, – 102 тыс. человек; лица, награжденные знаком «Почетный донор России» или «Почетный донор СССР», – 26 тыс. человек; почетные доноры Москвы – 608

человек; жены, не вступившие в повторный брак, и родители погибших военнослужащих, являющиеся пенсионерами, жены (мужья) умерших инвалидов Великой Отечественной войны – 1,4 тыс. человек; семьи погибших военнослужащих, получающие пенсию по случаю потери кормильца, – 855 человек.

Таким образом, дополнительные льготы по уплате взносов на капитальный ремонт будут установлены для 1,57 млн чело-



Сергей СОБЯНИН, мэр Москвы:

– Я считаю, что это предложение совершенно справедливое, потому что не важно, за счет какого источника получают льготы – федерального или регионального, – подход должен быть для всех льготников одинаковый.

человек; лица, награжденные медалью «За оборону Москвы», – 2,9 тыс. человек; лица, непрерывно трудившиеся на предприятиях, в организациях и учреждениях Москвы в период с 22 июля 1941 г. по 25 января 1942 г., – 2,5 тыс.

человек. Льготы устанавливаются с 1 июля нынешнего года. Ранее уплаченные инвалидами и другими гражданами излишние суммы взносов на капитальный ремонт будут зачтены в счет будущих платежей. ■

ПО ВАШЕЙ ПРОСЬБЕ

Процедуру создания специального счета на капремонт упростят

29 июля мэр Москвы внес в Московскую городскую Думу упрощающий порядок реализации собственниками квартир права на самостоятельное накопление средств на капитальный ремонт многоквартирного дома - проект закона «О внесении изменения в статью 75 Закона города Москвы от 27 января 2010 года № 2 «Основы жилищной политики города Москвы».

Цель законопроекта – убрать все препоны, чтобы граждане в любое время могли определиться с выходом из городского фонда, в течение самого короткого времени перевести на специальный счет свои взносы и самостоятельно администрировать процессы капитального ремонта.

сле его направления региональному оператору. Соответственно, накопленные собственниками средства и текущие взносы будут перечислены на специальный счет не ранее чем через два года.

Одновременно Жилищный кодекс разрешает субъектам Федерации сокращать этот срок. Используя данную возможность,

КСТАТИ

В Программу включено 31 700 домов

Всего в московскую Программу капитального ремонта включено 31,7 тысячи многоквартирных домов.

Из них в настоящее время право на самостоятельное накопление средств на капремонт реализовали собственники квартир в 2,6 тысячи домов.

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации собственники квартир вправе принять на общем собрании решение о прекращении перечисления взносов на капитальный ремонт своего дома на общий счет регионального оператора (в Москве это Фонд капитального ремонта многоквартирных домов) и начать накопление средств на капитальный ремонт самостоятельно на специальном счете.

При этом Жилищный кодекс (часть 5 статьи 173) предусматривает, что решение собственников квартир о самостоятельном накоплении средств на капремонт вступает в силу через два года по-

законопроект сокращает срок вступления в силу решения о самостоятельном накоплении средств и, соответственно, о перечислении взносов на капитальный ремонт на специальный счет с двух лет до трех месяцев.

Ожидается, что принятие законопроекта существенно расширит возможности собственников квартир самостоятельно накапливать средства на капитальный ремонт своего дома и определять его сроки, подрядные организации и стоимость работ.

По просьбе мэра Москвы Московская городская Дума рассмотрит его в первоочередном порядке. ■

АКТУАЛЬНО

Откуда взялась цифра 15 рублей за метр?

Платежки с новой суммой за капремонт стали приходить, и читатели (они же жители) задают один вопрос: откуда взялась цифра 15 рублей за метр? Попробуем разобраться вместе.

Первоначально, кстати, предполагалось ввести плату в размере 24 рублей за квадратный метр – исходя из рыночных цен. Степан Орлов, председатель Комиссии по городскому хозяйству и жилищной политике Московской городской Думы, в интервью нашей газете сказал: «Изначально эксперты пришли к выводу, что объективный взнос должен составлять 20–24 рубля за квадратный метр. Это подтверждали самые серьезные проектные и экспертные организации. Но проведя ряд дополнительных консультаций, мы пришли к выводу, что благодаря применению современных технологий и новых материалов,

которые могут позволить увеличить межремонтные сроки работ, можно снизить сумму до 18 рублей. Такое предложение Мосгордума внесла в Правительство Москвы. Там, в свою очередь изучив документы, пришли к выводу, что можно установить взнос в размере 15 рублей за квадратный метр».

Многие регионы, которые занизили цену, просто не смогут ее реализовать, и любые разговоры о снижении либо переносе сбора – безответственный популизм. Адекватность установленной суммы взноса в столице подчеркивают и депутаты, и представители ведущих экспертных организаций, и представители общественных объединений в жилищной сфере. Данная сумма взноса позволит выполнить весь объем работ в полном соответствии со всеми строительными стандартами. Размер московского взноса позволяет сделать реальный ремонт в запланированные сроки. Причем Москва увеличила фе-

деральный список на те работы, которые были предложены москвичами во время голосования на сайте проекта «Активный гражданин».

Минимальный размер взноса на капитальный ремонт, установленный в Москве, был определен по результатам консультаций со специалистами по капитальному ремонту, строительству и жилищному хозяй-



Александр СИДЯКИН, зампредседателя Комитета ГД по жилищной политике и ЖКХ:

– Вопросы по капремонту среди населения касаются прозрачности и открытости этой системы, и в столице с этим вопросов нет. Программа капремонта в Москве – одна из самых лучших и доступных в России.

ству, председателями ТСЖ, ЖК и представителями саморегулируемых организаций. Этот вопрос обсуждался на Комиссии по ЖКХ в Московской городской Думе, заседаниях Общественной палаты города Москвы и на пре-

зидиуме Совета муниципальных депутатов.

Реальность капремонта Москвы и размера минимального взноса определяется не только списком работ, но и фактическим их планированием в программе. То есть если из всех работ в течение трех лет планировать только ремонт кровли и фасада, то 15 рублей много, а если, как обозначено в московской программе, де-

ства в кризисный период на выполнение заявленного объема работ, и в большинстве случаев их не находят. Политика Москвы иная, чем в регионах – это установление полноценного, экономически обоснованного размера платежа и подкрепление этого процесса адресными субсидиями в тех случаях, когда необходимо обеспечить финансирование работ малообеспеченными категориями граждан.

Программа капитального ремонта Москвы ориентирована на качественный и своевременный ремонт жилого фонда. В сравнении с другими регионами в Москве самая реальная программа с расширенным перечнем работ. К сожалению, дома стареют быстрее, чем их успевают ремонтировать. Это происходит даже несмотря на то, что в Москве в последние пять лет ежегодно ремонтировалось за счет бюджетных средств по 2500 – 3000 домов. ■

ДИНА ИВАНОВА

УТВЕРЖДАЮ:
председатель Комиссии по вопросам градостроительства,
землепользования и застройки при Правительстве Москвы
в Северо-Западном административном округе города Москвы
А.А. Пашков (оригинал документа подписан)
31.07.2015 (подпись, печать)

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 43/15ПС о результатах публичных слушаний по «Проекту Градостроительного плана земельного участка по адресу: ул. Новогорская (Абу Салех А.М.) (кадастровый номер 77:08:0001012:2494)»

ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О ПРОЕКТЕ, ПРЕДСТАВ- ЛЕННОМ НА ПУБЛИЧНЫЕ СЛУШАНИЯ

Территория разработки: г. Москва, внутри-городское муниципальное образование Куркино, Новогорская улица. Площадь указанной территории в границах разработки – 168+5 кв. м.

Сроки разработки проекта: 2015 год.

Организация-заказчик: Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы (Москомархитектура), 125047, Москва, Триумфальная площадь, д. 1, тел.: (499)251-25-95, asi@tka.mos.ru.

Организация-разработчик: Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы (Москомархитектура), 125047, Москва, Триумфальная площадь, д. 1, тел.: (499)251-25-95, asi@tka.mos.ru.

Сроки проведения публичных слушаний: оповещение – 25 июня 2015 г., экспозиция – со 2 по 9 июля 2015 г., собрание участников – 16 июля 2015 г.

Формы оповещения о публичных слушаниях: информационное сообщение о проведении публичных слушаний опубликовано в окружной газете «Москва. Северо-Запад» № 23/251 от 25.06.2015 г., размещено на официальных сайтах префектуры Северо-Западного

административного округа города Москвы: www.szao.mos.ru, управы района Куркино: www.kurkino.mos.ru, на информационных стендах, размещаемых в зданиях префектуры Северо-Западного административного округа города Москвы, управы района Куркино, органов местного самоуправления муниципального округа Куркино в городе Москве, в подъездах или около подъездов жилых домов; оповещение о проведении публичных слушаний направлено заказными почтовыми отправлениями правообладателям земельных участков, объектов капитального строительства, жилых и нежилых помещений на территории проекта разработки, депутату Московской городской Думы Ярославской О.В., депутатам Совета депутатов муниципального округа Куркино в городе Москве.

Сведения о проведении экспозиции: экспозиция по «Проекту Градостроительного плана земельного участка по адресу: ул. Новогорская (Абу Салех А.М.) (кадастровый номер 77:08:0001012:2494)» проведена со 2 по 9 июля 2015 г. по адресу: ул. Родионовская, д. 16, корп. 3а (в здании управы района Куркино). Часы работы экспозиции: в рабочие дни - с 12.00 до 20.00; в субботу и воскресенье - с 10.00 до 15.00.

Экспозицию посетил 1 участник публичных слушаний. Во время проведения экспозиции внесено 1 предложение и замечание по обсуждаемому проекту.

Сведения о проведении собрания участников публичных слушаний: собрание участников публичных слушаний проведено 16 июля 2015 г. в 19.30 по адресу: ул. Ландышева, д. 8 (в помещении ГБОУ СОШ № 1985).

В собрании участников публичных слушаний приняли участие 6 участников публичных слушаний, в том числе: жителей района Куркино – 2 человека, имеющих место работы на территории, в границах которой проводятся публичные слушания, – 4 человека, представителей правообладателей земельных участков, объектов капитального строительства, жилых и нежилых помещений на территории, в границах которой проводятся публичные слушания, – 0 человек, депутатами муниципального округа, на территории которого проводятся публичные слушания, – 0 человек.

В ходе проведения собрания участников публичных слушаний внесено 1 предложение и замечание участников публичных слушаний, являющихся: жителями района – 1 человек,

имеющими место работы на территории, в границах которой проводятся публичные слушания, – 0 человек, представителями правообладателей земельных участков, объектов капитального строительства, жилых и нежилых помещений на территории, в границах которой проводятся публичные слушания, – 0 человек, депутатами муниципального округа, на территории которого проводятся публичные слушания, – 0 человек.

После проведения собрания участников публичных слушаний замечаний и предложений не поступило.

Приняли участие в публичных слушаниях по данному проекту 7 участников публичных слушаний.

Сведения о протоколе публичных слушаний: протокол публичных слушаний по «Проекту Градостроительного плана земельного участка по адресу: ул. Новогорская (Абу Салех А.М.) (кадастровый номер 77:08:0001012:2494)» утвержден председателем Комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в Северо-Западном административном округе города Москвы Пашковым А.А. (протокол от 5.08.2015 № 43/15ПС).

Предложения и замечания участников публичных слушаний, содержащиеся в протоколе	Кол-во	Выводы комиссии
Осуществлять строительство при соблюдении всех норм, предусмотренных действующим законодательством (СНиП, СанПиН и др.).	1	Принять к сведению.
Планируется построить жилой дом для личного пользования. Двухэтажный.	1	Принять к сведению.

Выводы и рекомендации комиссии по «Проекту Градостроительного плана земельного участка по адресу: ул. Новогорская (Абу Салех А.М.) (кадастровый номер 77:08:0001012:2494)»:

1) считать публичные слушания по «Проекту Градостроительного плана земельного участка по адресу: ул. Новогорская (Абу Салех А.М.) (кадастровый номер 77:08:0001012:2494)» состоявшимися и проведенными в соответствии с действующим градостроительным законодательством;

2) поддержать «Проект Градостроительного плана земельного участка по адресу: ул. Новогорская (Абу Салех А.М.) (кадастровый номер 77:08:0001012:2494)»;

3) рекомендовать разработчику рассмотреть предложения и замечания, поступившие в ходе проведения публичных слушаний.

Члены комиссии (оригинал документа подписан и размещен на официальном сайте префектуры СЗАО: www.szao.mos.ru)

УТВЕРЖДАЮ:
председатель Комиссии по вопросам градостроительства,
землепользования и застройки при Правительстве Москвы
в Северо-Западном административном округе города Москвы
А.А. Пашков (оригинал документа подписан)
31.07.2015 (подпись, печать)

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 44/15ПС о результатах публичных слушаний по «Проекту Градостроительного плана земельного участка по адресу: ул. Новогорская (Абу Салех А.М.) (кадастровый номер 77:08:0001012:2492)»

ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О ПРОЕКТЕ, ПРЕДСТАВ- ЛЕННОМ НА ПУБЛИЧНЫЕ СЛУШАНИЯ

Территория разработки: г. Москва, внутри-городское муниципальное образование Куркино, Новогорская улица. Площадь указанной территории в границах разработки – 732+10 кв. м.

Сроки разработки проекта: 2015 г.

Организация-заказчик: Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы (Москомархитектура), 125047, Москва, Триумфальная площадь, д. 1, тел.: (499)251-25-95, asi@tka.mos.ru.

Организация-разработчик: Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы (Москомархитектура), 125047, Москва, Триумфальная площадь, д. 1, тел.: (499)251-25-95, asi@tka.mos.ru.

Сроки проведения публичных слушаний: оповещение – 25 июня 2015 г., экспозиция – со 2 по 9 июля 2015 г., собрание участников – 16 июля 2015 г.

Формы оповещения о публичных слушаниях: информационное сообщение о проведении публичных слушаний опубликовано в окружной газете «Москва. Северо-Запад» № 23/251 от 25.06.2015 г., размещено на официальных сайтах префектуры Северо-Западного

административного округа города Москвы: www.szao.mos.ru, управы района Куркино: www.kurkino.mos.ru, на информационных стендах, размещаемых в зданиях префектуры Северо-Западного административного округа города Москвы, управы района Куркино, органов местного самоуправления муниципального округа Куркино в городе Москве, в подъездах или около подъездов жилых домов; оповещение о проведении публичных слушаний направлено заказными почтовыми отправлениями правообладателям земельных участков, объектов капитального строительства, жилых и нежилых помещений на территории проекта разработки, депутату Московской городской Думы Ярославской О.В., депутатам Совета депутатов муниципального округа Куркино в городе Москве.

Сведения о проведении экспозиции: экспозиция по «Проекту Градостроительного плана земельного участка по адресу: ул. Новогорская (Абу Салех А.М.) (кадастровый номер 77:08:0001012:2492)» проведена со 2 по 9 июля 2015 г. по адресу: ул. Родионовская, д. 16, корп. 3А (в здании управы района Куркино). Часы работы экспозиции: в рабочие дни - с 12.00 до 20.00; в субботу и воскресенье - с 10.00 до 15.00.

Экспозицию посетил 1 участник публичных слушаний. Во время проведения экспозиции внесено 1 предложение и замечание по обсуждаемому проекту.

Сведения о проведении собрания участников публичных слушаний: собрание участников публичных слушаний проведено 16 июля 2015 г. в 20.00 по адресу: ул. Ландышева, д. 8 (в помещении ГБОУ СОШ № 1985).

В собрании участников публичных слушаний приняли участие 6 участников публичных слушаний, в том числе: жителей района Куркино – 2 человека, имеющих место работы на территории, в границах которой проводятся публичные слушания, – 4 человека, представителей правообладателей земельных участков, объектов капитального строительства, жилых и нежилых помещений на территории, в границах которой проводятся публичные слушания, – 0 человек, депутатов муниципального округа, на территории которого проводятся публичные слушания, – 0 человек.

В ходе проведения собрания участников публичных слушаний внесено 1 предложение и замечание участников публичных слушаний, являющихся: жителями района – 1 человек,

имеющими место работы на территории, в границах которой проводятся публичные слушания, – 0 человек, представителями правообладателей земельных участков, объектов капитального строительства, жилых и нежилых помещений на территории, в границах которой проводятся публичные слушания, – 0 человек, депутатами муниципального округа, на территории которого проводятся публичные слушания, – 0 человек.

После проведения собрания участников публичных слушаний замечаний и предложений не поступило.

Приняли участие в публичных слушаниях по данному проекту 7 участников публичных слушаний.

Сведения о протоколе публичных слушаний: протокол публичных слушаний по «Проекту Градостроительного плана земельного участка по адресу: ул. Новогорская (Абу Салех А.М.) (кадастровый номер 77:08:0001012:2492)» утвержден председателем Комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в Северо-Западном административном округе города Москвы Пашковым А.А. (протокол от 31.07.2015 № 44/15ПС).

Предложения и замечания участников публичных слушаний, содержащиеся в протоколе	Кол-во	Выводы комиссии
Осуществлять строительство при соблюдении всех норм, предусмотренных действующим законодательством (СНиП, СанПиН и др.).	1	Принять к сведению.
Планируется построить жилой дом для личного пользования. Двухэтажный.	1	Принять к сведению.

Выводы и рекомендации комиссии по «Проекту Градостроительного плана земельного участка по адресу: ул. Новогорская (Абу Салех А.М.) (кадастровый номер 77:08:0001012:2492)»:

1) считать публичные слушания по «Проекту Градостроительного плана земельного участка по адресу: ул. Новогорская (Абу Салех А.М.) (кадастровый номер 77:08:0001012:2492)» состоявшимися и проведенными в соответствии с действующим градостроительным законодательством;

2) поддержать «Проект Градостроительного плана земельного участка по адресу: ул. Новогорская (Абу Салех А.М.) (кадастровый номер 77:08:0001012:2492)»;

3) рекомендовать разработчику рассмотреть предложения и замечания, поступившие в ходе проведения публичных слушаний.

Члены комиссии (оригинал документа подписан и размещен на официальном сайте префектуры СЗАО: www.szao.mos.ru)

УТВЕРЖДАЮ:
председатель Комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в Северо-Западном административном округе города Москвы А.А. Пашков (оригинал документа подписан)
31.07.2015 (подпись, печать)

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 45/15ПС

о результатах публичных слушаний по «Проекту Градостроительного плана земельного участка для осуществления строительства ФОК по адресу: Куркино, Куркинское ш., вл. 50, корп. 1»

ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О ПРОЕКТЕ, ПРЕДСТАВЛЕННОМ НА ПУБЛИЧНЫЕ СЛУШАНИЯ

Территория разработки: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Куркино, Куркинское ш., вл. 50, корп. 1. Площадь указанной территории в границах разработки – 4020+22 кв. м.

Сроки разработки проекта: 2015 г.

Организация-заказчик: Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы (Москомархитектура), 125047, Москва, Триумфальная площадь, д. 1, тел.: (499)251-25-95, asi@mka.mos.ru.

Организация-разработчик: Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы (Москомархитектура), 125047, Москва, Триумфальная площадь, д. 1, тел.: (499)251-25-95, asi@mka.mos.ru.

Сроки проведения публичных слушаний: оповещение – 25 июня 2015 г., экспозиция – со 2 по 9 июля 2015 г., собрание участников – 16 июля 2015 г.

Формы оповещения о публичных слушаниях: информационное сообщение о проведении публичных слушаний опубликовано в окружной газете «Москва. Северо-Запад» № 23/251 от 25.06.2015 г., размещено на офици-

альных сайтах префектуры Северо-Западного административного округа города Москвы: www.szao.mos.ru, управы района Куркино: www.kurkino.mos.ru, на информационных стендах, размещаемых в зданиях префектуры Северо-Западного административного округа города Москвы, управы района Куркино, органов местного самоуправления муниципального округа Куркино в городе Москве, в подъездах или около подъездов жилых домов; оповещение о проведении публичных слушаний направлено заказными почтовыми отправлениями правообладателям земельных участков, объектов капитального строительства, жилых и нежилых помещений на территории проекта разработки, депутату Московской городской Думы Ярославской О.В., депутатам Совета депутатов муниципального округа Куркино в городе Москве.

Сведения о проведении экспозиции: экспозиция по «Проекту Градостроительного плана земельного участка для осуществления строительства ФОК по адресу: Куркино, Куркинское ш., вл. 50, корп. 1» проведена со 2 по 9 июля 2015 г. по адресу: ул. Родионовская, д. 16, корп. 3а (в здании управы района Куркино). Часы работы экспозиции: в рабочие дни – с 12.00 до 20.00; в субботу и воскресенье – с 10.00 до 15.00.

Экспозицию посетили 4 участника публичных слушаний. Во время проведения экспозиции внесено 4 предложения и замечания по обсуждаемому проекту.

Сведения о проведении собрания участников публичных слушаний: собрание участников публичных слушаний проведено 16 июля 2015 г. в 19.00 по адресу: ул. Ландышева, д. 8 (в помещении ГБОУ СОШ № 1985).

В собрании участников публичных слушаний приняли участие 9 участников публичных слушаний, в том числе: жителей района Куркино – 5 человек, имеющих место работы на территории, в границах которой проводятся публичные слушания, – 4 человека, представителей правообладателей земельных участков, объектов капитального строительства, жилых и нежилых помещений на территории, в границах которой проводятся публичные слушания, – 0 человек, депутатов муниципального округа, на территории которого проводятся публичные слушания, – 0 человек.

В ходе проведения собрания участников публичных слушаний внесено 5 предложений и замечаний участников публичных слушаний, являющихся: жителями района – 5 человек,

имеющими место работы на территории, в границах которой проводятся публичные слушания, – 0 человек, представителями правообладателей земельных участков, объектов капитального строительства, жилых и нежилых помещений на территории, в границах которой проводятся публичные слушания, – 0 человек, депутатами муниципального округа, на территории которого проводятся публичные слушания, – 0 человек.

После проведения собрания участников публичных слушаний поступило 1 замечание и предложение.

Приняли участие в публичных слушаниях по данному проекту 14 участников публичных слушаний.

Сведения о протоколе публичных слушаний: протокол публичных слушаний по «Проекту Градостроительного плана земельного участка для осуществления строительства ФОК по адресу: Куркино, Куркинское ш., вл. 50, корп. 1» утвержден председателем Комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в Северо-Западном административном округе города Москвы Пашковым А.А. (протокол от 31.07.2015 № 45/15ПС).

Предложения и замечания участников публичных слушаний, содержащиеся в протоколе	Кол-во	Выводы комиссии
Выписка из протокола внеочередного заседания Совета депутатов муниципального округа Куркино от 30.06.2015 № 8: Поддержать «Проект Градостроительного плана земельного участка для осуществления строительства ФОК по адресу: Куркино, Куркинское ш., вл. 50, корп. 1».	1	Принять к сведению.
Поддерживаю. Одобряю. Для Куркина нужен спортивный комплекс.	6	Принять к сведению.
Предусмотренная стоянка предусмотрена на слишком большое количество машин для района, в котором находится школа. Внешний вид здания слишком строгий. Хотелось бы более плавные черты и меньше стекла. Не устраивает внешний вид здания: слишком высокое для данной местности, оформление не подходит по стилю, по сравнению с окружающими домами.	2	Рекомендовать разработчикам рассмотреть.
Против строительства указанного объекта в том формате, который выносится на слушания. Не указана этажность строения. Нет четкого определения назначения ФОК. Недавно был одобрен проект строительства спортивного объекта на стыке улиц Воротынской и Соколово-Мещерской. Рассматривался проект ФОК на Юровской. Цель и необходимость строительства еще одного спортивного объекта с неопределенным уклоном непонятна. Считаю целесообразным запретить любые инициативы по новому строительству внутри района.	1	Рекомендовать разработчикам рассмотреть.

Выводы и рекомендации комиссии по «Проекту Градостроительного плана земельного участка для осуществления строительства ФОК по адресу: Куркино, Куркинское ш., вл. 50, корп. 1»:

1) считать публичные слушания по «Проекту Градостроительного плана земельного участка для осуществления строительства ФОК по адресу: Куркино, Куркинское ш., вл. 50, корп. 1» состоявшимися и проведенными в соответствии с действующим градостроительным законодательством;

2) поддержать «Проект Градостроительного плана земельного участка для осуществления строительства ФОК по адресу: Куркино, Куркинское ш., вл. 50, корп. 1»;

3) рекомендовать разработчику рассмотреть предложения и замечания, поступившие в ходе проведения публичных слушаний.

Члены комиссии (оригинал документа подписан и размещен на официальном сайте префектуры СЗАО: www.szao.mos.ru)

УТВЕРЖДАЮ:
председатель Комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в Северо-Западном административном округе города Москвы А.А. Пашков (оригинал документа подписан)
31.07.2015 (подпись, печать)

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 46/15ПС

о результатах публичных слушаний по «Проекту межевания территории квартала Митино, ограниченного Пятницким шоссе, технической зоной ЛЭП, территорией ПК, улицей Муравской»

ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О ПРОЕКТЕ, ПРЕДСТАВЛЕННОМ НА ПУБЛИЧНЫЕ СЛУШАНИЯ

Территория разработки проекта межевания расположена в районе Митино Северо-Западного административного округа города Москвы. Рассматриваемая территория ограничена: Пятницким шоссе, технической зоной ЛЭП, территорией ПК, улицей Муравской. Площадь указанной территории (квартала) в границах разработки – 33,45 га.

Сроки разработки проекта: 2013 г.

Организация-заказчик: Департамент городского имущества города Москвы, 115054, Москва, ул. Бахрушина, д. 20, тел.: (495)959-19-13, факс: (495)959-19-82, dgi@mos.ru.

Организация-разработчик: ООО «Мордовский региональный проектный институт», 430006, г. Саранск, Республика Мордовия, ул. Гайдара, д. 2а, тел.: (834)229-38-87, mpr@bk.ru.

Сроки проведения публичных слушаний: оповещение – 25 июня 2015 г., экспозиция – со 2 по 9 июля 2015 г., собрание участников – 16 июля 2015 г.

Формы оповещения о публичных слушаниях: информационное сообщение о проведении публичных слушаний опубликовано в окружной газете «Москва. Северо-Запад» № 23/251 от 25 июня 2015 г., размещено на официальных сайтах префектуры Северо-Западного административного округа города Москвы: www.szao.mos.ru, управы района Митино: www.mitino.mos.ru, на информационных стендах, размещаемых в зданиях префектуры Северо-Западного административного округа города Москвы, управы района Митино, органов местного самоуправления муниципального округа Митино в городе Москве, в подъездах или около подъездов жилых домов; оповещение о проведении публичных слушаний направлено

заказными почтовыми отправлениями правообладателям земельных участков, объектов капитального строительства, жилых и нежилых помещений на территории проекта разработки, депутату Московской городской Думы Скобинову В.П., депутатам муниципального Собрании муниципального округа Митино в городе Москве.

Сведения о проведении экспозиции: экспозиция по «Проекту межевания территории квартала Митино, ограниченного Пятницким шоссе, технической зоной ЛЭП, территорией ПК, улицей Муравской» проведена со 2 по 9 июля 2015 года по адресу: ул. Митинская, д. 35 (здание управы района Митино). Часы работы экспозиции: будние дни – с 12.00 до 20.00, выходные – с 10.00 до 15.00.

Экспозицию посетили 2 участника публичных слушаний. Во время проведения экспозиции поступило 2 предложения и замечания по обсуждаемому проекту.

Сведения о проведении собрания участников публичных слушаний: собрание участников публичных слушаний проведено 16 июля 2015 года по адресу: ул. Муравская, д. 39 (в помещении воскресной школы храма Рождества Христова). Начало собрания – 19.00.

В собрании участников публичных слушаний приняли участие 14 участников публичных слушаний, в том числе: жителей района Митино – 9 человек, имеющих место работы на территории, в границах которой проводятся публичные слушания, – 0 человек, представителей правообладателей земельных участков, объектов капитального строительства, жилых и нежилых помещений на территории, в границах которой проводятся публичные слушания, – 4 человека, депутатов муниципального Собрании муниципального образования, на территории которого проводятся публичные слушания, – 1 человек.

В ходе проведения собрания участников публичных слушаний внесено 13 предложений и замечаний участников публичных слушаний, являющихся жителями района – 10 человек, имеющими место работы на территории, в границах которой проводятся публичные слушания, – 0 человек, представителями правообладателей земельных участков, объектов капитального строительства, жилых и нежи-

лых помещений на территории, в границах которой проводятся публичные слушания, – 3 человека, депутатами муниципального Собрания, на территории которого проводятся публичные слушания, – 0 человек.

После проведения собрания участников публичных слушаний поступило 3 замечания и предложения.

Приняли участие в публичных слушаниях

по данному проекту 19 участников публичных слушаний.

Сведения о протоколе публичных слушаний: протокол публичных слушаний по «Проекту межевания территории квартала Митино, ограниченного Пятницким шоссе, технической зоной ЛЭП, территорией ПК, улицей Муравской» утвержден председателем Комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки

при Правительстве Москвы в Северо-Западном административном округе города Москвы Пашковым А.А. (протокол от 31.07.2015 № 46/15ПС).

Учитывая повторяемость замечаний и предложений участников публичных слушаний, считать целесообразным и возможным отразить в выводах комиссии обращения участников публичных слушаний по обсуждаемому проекту в кратком изложении:

Предложения и замечания участников публичных слушаний, содержащиеся в протоколе	Кол-во	Выводы комиссии
1. В нарушение законодательства дорога № 131 обозначена как УДС. Это является наложением объекта на зарегистрированные и действующие участки, входящие в ГКР (№ 77:08:0002016:41) с разрешенным использованием: строительство и эксплуатация малоэтажного жилого комплекса. Дороги поселка не являются дорогами общего пользования, это внутрипоселковые дороги. 2. Спортивная площадка (рядом с детской) является частью поселка, строилась жителями поселка и эксплуатируется по факту многие годы. Требую включить детскую и спортивную площадки в проект как внутрипоселковые территории. Не указаны существующие проезды, которые существуют и соединяют 38-й и 39-й участки, совместно со 133-м. Не учтена в проекте спортивная площадка рядом с уч. № 99 и 100, которая относится к МЖК «Рождествено». Адресные ориентиры участков № 25 и 26 перепутаны. Отнести участок № 134 к территории общего пользования.	9	1. Рекомендовать разработчику рассмотреть. 2. Разработчик не вправе изменять границы кварталов по контракту. Рекомендовать разработчику рассмотреть.
Изменить в проекте в сторону увеличения площадь земельного участка № 10 для жилого многоквартирного дома № 1 по ул. Муравской за счет включения в его прилегающую территорию придомовой котельной и земельного участка перед ней, так как котельная и участок фактически эксплуатируются жителями дома 1. Котельная необходима для отопления; а на земельном участке перед котельной расположены коммуникации дома: газовая врезка, канализационный колодец, кабельный ввод и др. Без этих территорий эксплуатация дома невозможна.	1	Рекомендовать разработчику рассмотреть.
1. Уточнить адресные ориентиры КПП и делового центра. 2. Участок 149 изменить с жилого. 3. Указать два пожарных проезда в поселке в проекте межевания в соответствии с фактическими проездами. 4. Указать в плане межевания спортивную площадку, построенную на деньги поселка. 5. Признать проезды в поселке как земли общего пользования, предназначенные для эксплуатации и обслуживания жителей поселка.	2	Рекомендовать разработчику рассмотреть.
1. Земельный участок под застройку МЖК «Рождествено» выставлялся на конкурс Правительством Москвы единым лотом, незастроенным, без дорог и проездов. 2. Проектная документация строительства МЖК, включая устройство проездов, ограждений и въездных групп, иных объектов социальной и инженерной инфраструктуры, была согласована и утверждена полномочными органами в установленном порядке. 3. Проезды на территории МЖК проектировались исключительно как внутрипоселковые и по своим характеристикам не могут быть использованы для сквозного проезда без ущерба инженерных коммуникаций и безопасности жителей. 4. Строительство и благоустройство внутрипоселковых проездов МЖК осуществлялись за счет жителей. Обеспечить безопасность поселка в полном объеме, существующем на момент слушаний.	2	Принято к сведению.
Поставить знаки, запрещающие проезд, - «Тупик» и т.д. Ограничение скорости. Строительство и благоустройство осуществлялось из средств жителей.	1	Отклонить данный вопрос. К проекту не относится.
1. На проектируемом плане не указан пожарный проезд, который проходит и соединяет 38-й и 39-й участки, совместно со 133-м. Пожарные проезды не могут выходить за границы межевания рассматриваемого квартала, так как: а) они указаны в границах межуемого квартала! б) они являются неотъемлемой частью подъездных проездов, которые ведут к домам, указанным на плане квартала! Нельзя подъезд к дому вынести за границы межевания, на котором находится сам дом! в) пожарный проезд между домами выполняет функции обслуживания прилегающих жилых домов. Аварийные технические службы - МЧС, мед. службы, правоохранительные службы – должны иметь подъезд к жилым домам!!! 2. Спортивная площадка рядом с участками № 99 и № 100 должна межеваться в рамках рассматриваемого проекта. Данная площадка изначально проектировалась для МЖК «Рождествено». Кроме того: - площадка создавалась и обустроивалась на деньги жителей МЖК «Рождествено»; - содержится и обслуживается жителями МЖК «Рождествено»; - на площадке находятся жители 277 жилых домов МЖК «Рождествено», их безопасность обеспечивается силами МЖК «Рождествено», в том числе с помощью видеонаблюдения; - на площадке находится инженерная инфраструктура МЖК «Рождествено». 3. Действующими являются следующие земельные участки с кадастровыми номерами: 77:08:0002015:18 77:08:0002016:41 77:08:0002016:22 77:08:0002015:9 Данные участки пересекаются, налагаются друг на друга! При этом первые два участка предназначены для жилого поселка МЖК «Рождествено», а два других – УДС. 3.1. Если центральный проезд МЖК «Рождествено» не является сквозным проездом, не обременен сервитутом, предназначен для обслуживания МЖК «Рождествено» - то и разрешенное использование должно быть для обслуживания жилого поселка и эксплуатации.	1	Рекомендовать разработчику рассмотреть.
Прошу внести изменения в «Проект межевания территории квартала Митино, ограниченного Пятницким шоссе, технической зоной ЛЭП, территорией ПК, улицей Муравской» в связи с тем, что в данном проекте отсутствует информация по земельному участку с кадастровым номером 77:08:0002015:1516, дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 25.02.2015, сформированному по адресу: 125310 г. Москва, ул. Муравская, д. 9.	1	Рекомендовать разработчику рассмотреть.
Решение Совета депутатов муниципального округа Митино от 2.07.2015 № 10-01: Согласиться с «Проектом межевания территории квартала Митино, ограниченного Пятницким шоссе, технической зоной ЛЭП, территорией ПК, улицей Муравской».	1	Принять к сведению.

Выводы и рекомендации комиссии по «Проекту межевания территории квартала Митино, ограниченного Пятницким шоссе, технической зоной ЛЭП, территорией ПК, улицей Муравской»:

1) считать публичные слушания по «Проекту межевания территории квартала Митино, ограниченного Пятницким шоссе, технической зоной ЛЭП, территорией ПК, улицей Муравской» состоявшимися и проведенными в соответствии с действующим градостроительным законодательством;

2) поддержать «Проект межевания территории квартала Митино, ограниченного Пятницким шоссе, технической зоной ЛЭП, территорией ПК, улицей Муравской» с учетом замечаний и предложений жителей района:

- включить в план межевания и отнести к поселку ТСЖ «МЖК Рождествено» спортивную площадку рядом с участками № 99 и № 10. Данная площадка изначально проектировалась для МЖК «Рождествено»;
- сменить назначение участка № 131 с «Территории общего пользования» на «Внутрипоселковый проезд»;
- соединить пожарный проезд, который проходит и соединяет 38-й и 39-й участки, совместно со 133-м;
3) рекомендовать разработчику рассмотреть предложения и замечания, поступившие в ходе проведения публичных слушаний.

Члены комиссии (оригинал документа подписан и размещен на официальном сайте префектуры СЗАО: www.szao.mos.ru)

УТВЕРЖДАЮ:
 председатель Комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в Северо-Западном административном округе города Москвы
 А.А. Пашков (оригинал документа подписан)
 31.07.2015 (подпись, печать, дата)

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 42/15ПС

о результатах публичных слушаний по «Проекту планировки территории функциональных зон № 4, 5, 32 района Покровское-Стрешнево (бывший Тушинский аэродром)»

ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О ПРОЕКТЕ, ПРЕДСТАВЛЕННОМ НА ПУБЛИЧНЫЕ СЛУШАНИЯ

Территория разработки проекта планировки расположена в СЗАО, район Покровское-Стрешнево, занимает территорию бывшего Тушинского аэродрома, с севера примыкает к Волоколамскому шоссе, с юга, запада и востока ограничена особо охраняемой природной территорией «Природно-исторический парк «Москворецкий», находится в непосредственной близости от русла Москвы-реки и рек Сходни и Химки. Площадь территории в границах разработки проекта планировки составляет 224 га. Проектом планировки предусмотрено формирование кварталов общественной и жилой застройки, а также строительство комплекса объектов спортивной направленности с соответствующей инфраструктурой.

Сроки разработки проекта: 2013 - 2015 годы.

Организация-заказчик: Комитет по архитектуре и градостроительству города Москвы, 125047, Москва, Триумфальная площадь, д. 1, тел.: 8(499)250-55-20, 8(499)251-87-41; e-mail: asi@mka.mos.ru

Организация-разработчик: Государственное унитарное предприятие «Научно-исследовательский и проектный институт Генерального плана города Москвы» (ГУП «НИИПИ Генплана Москвы») 125047, г. Москва, ул. 2-я Брестская, д. 2/14, тел.: 8(499)250-15-08; genplan@mka.mos.ru.

Сроки проведения публичных слушаний: оповещение – 25 июня 2015 г., экспозиция – со 2 по 9 июля 2015 г., собрание участников – 16 июля 2015 г.

Формы оповещения о публичных слушаниях: информационное сообщение о проведении публичных слушаний опубликовано в окружной газете «Москва. Северо-Запад» № 23/251 от 25.06.2015 г., размещено на официальных сайтах префектуры Северо-Западного административного округа города Москвы (www.szao.mos.ru), управы района Покровское-Стрешнево (www.pokrov-streshnevo.mos.ru), на информационных стендах, размещаемых в зданиях префектуры Северо-Западного административного округа города Москвы, управы района Покровское-Стрешнево, в подъездах или около подъездов жилых домов; оповещение о проведении публичных слушаний направлено правообладателям земельных участков, объектов капитального строительства, жилых и нежилых помещений на территории проекта разработки, депутату Московской городской Думы В.П. Скобинову, депутатам Совета депутатов муниципального округа Покровское-Стрешнево в городе Москве.

Сведения о проведении экспозиции по материалам: экспозиция по «Проекту планировки функциональных зон № 4, 5, 32 района Покровское-Стрешнево (бывший Тушинский аэродром)» проведена со 2 по 9 июля 2015 г. по адресу: г. Москва, ул. Вишневая, д. 7 (поме-

щение ДК «Красный Октябрь»). Часы работы экспозиции: будние дни – с 12.00 до 20.00, выходные – с 10.00 до 15.00.

Экспозицию посетили 173 участника публичных слушаний. Во время проведения экспозиции внесено 173 предложения и замечания по обсуждаемому проекту.

Сведения о проведении собрания участников публичных слушаний: собрание участников публичных слушаний проведено 16.07.2015 г. по адресу: г. Москва, ул. Вишневая, д. 7 (в помещении ДК «Красный Октябрь»). Начало собрания – в 19.00.

В собрании участников публичных слушаний приняли участие 519 участников публичных слушаний (из них 32 – не участники ПС), в том числе: жителей района Покровское-Стрешнево – 138 человек, имеющих место работы на территории, в границах которой проводятся публичные слушания, – 344 человека, представителей правообладателей земельных участков, объектов капитального строительства, жилых и нежилых помещений на территории, в границах которой проводятся публичные слушания, – 2 человека, депутатов муниципального округа, на территории которого проводятся публичные слушания, – 3 человека.

В ходе проведения собрания участников публичных слушаний внесено 273 предложения и замечания участниками публичных слушаний (из них 6 – не участники ПС), являющимися жителями района – 138 человек, имеющими место

работы на территории, в границах которой проводятся публичные слушания, – 132 человека, представителями правообладателей земельных участков, объектов капитального строительства, жилых и нежилых помещений на территории, в границах которой проводятся публичные слушания, – 1 человек, депутатами муниципального округа, на территории которого проводятся публичные слушания, – 2 человека.

После проведения собрания участников публичных слушаний поступило 1930 замечаний и предложений (из них 126 – не участники ПС). Приняли участие в публичных слушаниях по данному проекту 2622 участника публичных слушаний (из них 158 – не участники ПС).

Сведения о протоколе публичных слушаний: протокол публичных слушаний по «Проекту планировки территории функциональных зон № 4, 5, 32 района Покровское-Стрешнево (бывший Тушинский аэродром)» утвержден председателем Комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в Северо-Западном административном округе А.А. Пашковым (протокол от 31.07.2015 г. № 42/15ПС).

Учитывая повторяемость по содержанию замечаний и предложений участников публичных слушаний, считать целесообразным и возможным отразить в выводах комиссии замечания и предложения участников публичных слушаний по обсуждаемому проекту в кратком изложении по сути обращения:

Предложения и замечания участников публичных слушаний, содержащиеся в протоколе	Кол-во	Выводы комиссии
Проект поддерживаю. Замечаний нет. Хороший проект. Современный проект с развитой инфраструктурой. В проекте планировки намечены все объекты, необходимые для полноценной жизни на этой территории, и не только для тех, кто будет жить на этой территории, но в первую очередь для тех, кто будет пользоваться этими суперсовременными объектами, тренироваться, работать в многочисленных объектах инфраструктуры. Предусмотрены школы, детские сады, спортивные учреждения, торговые площади; и все это недалеко от реки; рядом станция метро «Спартак». Проект продуман и своевременен. За строительство нового жилого комплекса на территории бывшего Тушинского аэродрома. Москва должна развиваться, строительство современных ФОКов, детских садов, школ, мест для отдыха. Обязательное благоустройство и озеленение территории; создание инфраструктуры и новых рабочих мест. Жители района Покровское-Стрешнево поддерживают уникальные градостроительные решения, где будут и жилые кварталы, спортивные, социальные объекты, а также благоустроенные места для отдыха. Освоение территории бывшего Тушинского аэрополя даст не только множество рабочих мест, обеспечит жильем, но и способствует развитию спортивного кластера, благоустройству набережной Москвы-реки. Наконец-то будет застроен этот загаженный, просто страшно загаженный бывший прекрасный аэродром Тушинское поле, который прекратил свое существование как аэродром, когда «Алые паруса» поставили свои страшные коробки. С огромной благодарностью за спортивный кластер, за такое внимание к детям, всему, что есть и будет, пожалуйста, работайте. За строительство новых домов, новых спортивных сооружений, и еще больше меня радует, что вдоль Москвы-реки – это парковая зона. Мы сейчас все ратуем за активный образ жизни. Комплексное улучшение территории - это большой плюс, и предложение: освоить почву и выращивать деревья не в скудной почве, секвойи посадить, тогда экология будет вообще решена полностью. Считаю, что очень перспективно развивать город в спортивном направлении. Обустройство микрорайонов, содержащих в себе полный набор различной инфраструктуры, позволяет жить, работать и отдыхать в одном районе, избегая выездов в центр и пробок.	1812	Принять к сведению. Проект планировки организует пространство на огромной территории площадью более 200 га на качественно новом уровне. Предполагает строительство сразу нескольких спортивных объектов, жилых домов, социальной инфраструктуры, улучшение транспортного обслуживания, последующее благоустройство парковой зоны, строительство набережной вдоль Москвы-реки. Построенные здесь школы, поликлиники, детские сады, деловые центры, магазины и спортивные объекты окажутся полезны не только местным жителям, но и горожанам из других районов Москвы.
Категорически против застройки.	36	Принять к сведению.
Поддерживаю с учетом развития транспортных развязок, решение транспортной проблемы. Вот на плане показано строительство моста, который будет выходить в Строгино. Действительно ли он будет построен и вот, если учесть, что Волоколамка уже перегружена, не перегрузит ли этот момент еще больше Волоколамку? Не произойдет ли транспортный коллапс? Во сколько раз будет увеличена пропускная способность? Поскольку мало того что машины будут идти из области к транспортно-пересадочному узлу, плюс предполагается построить районную магистраль с количеством полос от четырех до шести - это еще примерно двадцать полос будет вливаться в Волоколамку. Не будет ли она стоять и как это будет происходить во время строительства и после строительства, после рассчитанного срока?	7	В соответствии с проектными решениями реконструкции Волоколамского шоссе на участке от Ленинградского шоссе до МКАД предусматривается строительство трех путепроводов для транзитного движения на пересечениях с Походным проездом, проездом к транспортно-пересадочному узлу «Тушинская» и въездом к территории «Спартак», улицы Академика Курчатова и Пехотная и через Волоколамское шоссе на проезд Стратонавтов. На участке от МКАД до Ленинградского шоссе предлагается организация выделенных полос для движения наземного общественного транспорта. Планируемая к строительству магистральная улица районного значения от Проектируемого проезда № 5219 через Москву-реку и далее к Строгинскому шоссе и улице Народного Ополчения в границах подготовки проекта планировки не входит и предметом рассмотрения данного проекта планировки не является. При этом размещение данного объекта станет возможным после корректировки границ ООПТ с проведением в установленном законодательством порядке экологической экспертизы.
Прошу внести изменения в Генеральный план в части изменения назначения функциональной зоны нашей части 16-го микрорайона с жилой (индекс 200) на индекс назначения функциональной зоны как общественно-деловой (индекс 100). Не получена ясность с изменением ситуации с условиями жизни в 16-м микрорайоне. Расселить 16-й микрорайон Покровского-Стрешнева. Я против предлагаемого проекта, так как эстакада будет проходить около наших домов и разворот на Волоколамское шоссе, мы живем: с одной стороны - железная дорога, с другой - Волоколамское шоссе с эстакадой. Расширение Волоколамского шоссе делает невозможным проживание в данном проекте, в частности беру дом 104 с выходом окон на шоссе – дорога проходит почти под окнами. Дом дает трещины из-за строительства и снятия грунта.	25	Данная территория не входит в рассматриваемый проект планировки. Рекомендовать Москомархитектуре проработать данное предложение при разработке и актуализации Генерального плана города Москвы.
Против проекта застройки Тушинского аэродрома. Предлагаю проект отклонить и отправить на переработку в связи с очень высокой плотностью застройки, низкой связностью дорожной сети, недостаточной площадью зеленых зон и сложной транспортной обстановкой в районе Покровское-Стрешнево. Необходимо кардинальное изменение соотношения доли спорта и озеленения к жилой застройке, как 80 к 20 (%).	91 (4 - не участники ПС)	В соответствии с МГСН 1.01-99: - прим. 3 к табл. 5.1 : «В том случае, когда отдельные участки смешанной жилой застройки с жилыми домами I категории комфортности размещаются в многофункциональных общественных зонах города, а обеспеченность общей площадью в размещаемой жилой застройке составляет более 30 кв. м на чел., допускается плотность застройки жилого участка принимать свыше 25 тыс. кв. м на га. Расчет элементов придомовой территории производить на реальное население».

		<p>П. 5.35. В зонах влияния общественных центров и вдоль магистральных улиц районного значения при формировании планировочной структуры жилых районов допускается применение типов жилой и общественной застройки более высокой интенсивности использования, чем нормативно указанная для данной территории города.</p> <p>П. 5.36. В случае примыкания жилого района к общегородским зеленым массивам возможно сокращение нормы обеспеченности жителей территориями зеленых насаждений жилого района на 25%. Расстояние между проектируемой линией жилой застройки и ближним краем лесопаркового массива следует принимать не менее 30 м. Расчеты транспортных потоков выполнены с применением программного комплекса макромоделирования, на базе которого создана и поддерживается транспортная модель Москвы и Московского региона.</p> <p>Увеличение областного потока в центр, в том числе к ТПУ «Спартак», при расчетах учтено.</p>
<p>Проект требует доработки: в самую первую очередь требуется возвести мост от стадиона «Открытие Арена» до Строгинского моста – это повысит привлекательность района и улучшит катастрофическую связность дорожной сети, а также улучшит ситуацию на Волоколамском шоссе. В связи со строительством этого моста следует произвести компенсацию – увеличить ширину набережной со 150 м до 300 м – это также повысит привлекательность района и кардинально улучшит экологическую обстановку. Расширение зеленой зоны требуется произвести за счет жилой застройки (№ участков 4, 5, 6, 7, 9, 11, 12) – в результате понизится плотность населения, т.к. текущая расчетная плотность населения очень высокая. Кроме того, требуется вмешательство и договоренность властей для пересмотра глобального плана реконструкции района Покровское-Стрешнево со сносом «несносимых» в данный момент хрущевок: панельных – 1-515, блочных – 1-510 и кирпичных – 1-44, 1-511, а также капитальным ремонтом и реконструкцией остальной застройки.</p>	3	<p>Планируемая к строительству магистральная улица районного значения от Проектируемого проезда № 5219 через Москву-реку и далее к Строгинскому шоссе и улице Народного Ополчения в границах подготовки проекта планировки не входит и предметом рассмотрения данного проекта планировки не является. При этом размещение данного объекта станет возможным после корректировки границ ООПТ с проведением в установленном законодательством порядке экологической экспертизы. Территория мкр 16 не входит в рассматриваемый проект планировки. Рекомендовать Москомархитектуре проработать данное предложение при разработке и актуализации Генерального плана города Москвы.</p>
<p>Узнала, что эстакада по Волоколамскому проезду не пройдет, чему я очень рада.</p>	1	<p>Принять к сведению.</p>
<p>Категорически против жилой застройки на Тушинском поле. Категорически против автомобильного моста к Строгинскому шоссе через зеленую зону. Транспортная часть проекта не проработана. 40 тыс. жителей, 30 тыс. служащих, 70 тыс. чел. – это высокая нагрузка на уже существующие районы. Ситуация с соединением ул. Свободы и Волоколамки не решается этими эстакадами. Решается каким-то образом сейчас бесцветное движение и так далее, улучшилась обстановка, как-то хотя бы знаем, что мы там все стоим и кто ездит в центр, и все равно не спасают перехватывающие парковки, потому что мы живем с вами в центре восьми районов на Волоколамке и Москвы и Московской области. Кто живет на Волоколамке, вы вспомните, начиная от Щукина, Покровского-Стрешнева, Митина, Красногорска, Павшинской поймы, Южного Тушина, Северного Тушина – все приходят в эту точку. На сегодняшний день шикарный проект, но этот шикарный проект без второй вылетной магистрали с него начинает представлять себе замкнутую какую-то бочку, с одной буквально затычкой на Волоколамское шоссе.</p>	19	<p>В соответствии с МГСН 1.01-99: – прим. 3 к табл. 5.1: «В том случае, когда отдельные участки смешанной жилой застройки с жилыми домами I категории комфортности размещаются в multifunctionальных общественных зонах города, а обеспеченность общей площадью в размещаемой жилой застройке составляет более 30 кв. м на чел., допускается плотность застройки жилого участка принимать свыше 25 тыс. кв. м на га. Расчет элементов придомовой территории производить на реальное население».</p> <p>П. 5.35. В зонах влияния общественных центров и вдоль магистральных улиц районного значения при формировании планировочной структуры жилых районов допускается применение типов жилой и общественной застройки более высокой интенсивности использования, чем нормативно указанная для данной территории города.</p> <p>П. 5.36. В случае примыкания жилого района к общегородским зеленым массивам возможно сокращение нормы обеспеченности жителей территориями зеленых насаждений жилого района на 25%. Расстояние между проектируемой линией жилой застройки и ближним краем лесопаркового массива следует принимать не менее 30 м. Расчеты транспортных потоков выполнены с применением программного комплекса макромоделирования, на базе которого создана и поддерживается транспортная модель Москвы и Московского региона.</p> <p>Увеличение областного потока в центр, в том числе к ТПУ «Спартак», при расчетах учтено.</p>
<p>Сделали эстакаду на Волоколамском шоссе – сделайте пешеходные переходы по-человечески, а не подземные. Если отменили строительство моста через р. Москву, то зачем Проектируемый проезд № 1895 трассировали по красным линиям 1972 года? Сделайте нормальную улицу, учитывающую межевание участков!</p>	1	<p>Проектом реконструкции Волоколамского шоссе строительство нового внеуличного перехода предусмотрено в районе Походного проезда. Существующие переходы предлагается реконструировать с продлением в связи с уширением проезжей части Волоколамского шоссе.</p>
<p>ПАО «Межрегиональное бюро кадастровых работ» и ПАО «Волоколамка 65», являясь арендаторами указанных земельных участков и собственниками зданий, расположенных на них, обращается к разработчикам проекта с убедительной просьбой об увеличении площадей участков в связи с планируемой реконструкцией расположенных на них объектов. Находящиеся в настоящее время строения (с адресными ориентирами: Волоколамское шоссе, д. 65а, 65а, стр. 2; 65а, стр. 3) построены 30 – 50 лет назад, имеют обветшалый вид и не соответствуют общей концепции проекта. Собственниками планируется их комплексная реконструкция с увеличением площадей застройки, в соответствии с казначейскими участками на плане. Прилегающая к участкам территория позволяет увеличить характеристики застройки до 1500 кв. м и 5000 кв. м соответственно, готовы к конструктивному обсуждению предложений по планируемой реконструкции в соответствии с общей площадью проекта.</p>	1	<p>Рекомендовать разработчику рассмотреть возможность учета предложения.</p>
<p>Мало места отведено под размещения парков, скверов, бульваров, а вообще я против застройки, т.к. это еще больше усложнит демографическую ситуацию (ветка метро самая загруженная, на Волоколамском шоссе будет еще больше машин). Я за размещение на аэрополе зоны отдыха со спортивными сооружениями, скверами, парками и т.д. Хорошо бы организовать зону отдыха для всех жителей района вдоль берега Москвы-реки. Прошу отклонить проект застройки Тушинского аэродрома, т.к. данный проект полностью коммерческий, причем основную часть территории планируется отдать под коммерческое жилье, нехватка парковых мест в районе; плохая транспортная ситуация в районе; недостаточная площадь зеленых зон; отсутствие в проекте необходимых очистных сооружений. Предлагаю полностью отказаться от коммерческой жилой застройки, отдать всю территорию под парк. Жители района не были оповещены о публичных слушаниях (не было объявлений около подъездов домов).</p>	19	<p>Обустройство приречной территории - парковой территории – является очень важной составляющей, жемчужиной этого проекта. Парк планируется организовать на самом высоком уровне с обеспечением доступа всем желающим к этой территории. Это территория общего пользования. Оповещение проведено надлежущим образом: опубликовано в окружной газете «Москва Северо-Запад» № 23/251 от 25.06.2015 г., размещено на официальных сайтах префектуры Северо-Западного административного округа города Москвы (www.szao.mos.ru), управы района Покровское-Стрешнево (www.rokrov-streshnevo.mos.ru), на информационных стендах, размещаемых в зданиях префектуры Северо-Западного административного округа города Москвы, управы района Покровское-Стрешнево; в подъездах или около подъездов жилых домов, оповещение о проведении публичных слушаний направлено правообладателям земельных участков, объектов капитального строительства, жилых и нежилых помещений на территории проекта разработки, депутату Московской городской Думы В.П. Скобинову, депутатам Совета депутатов муниципального округа Покровское-Стрешнево в городе Москве.</p>
<p>Просить комиссию учесть предложение депутатов муниципального Собрания района Строгино, принятое на заседании 20.07.2015 г. в части, касающейся района Строгино: 1) отменить пешеходный мост с Тушинского аэродрома в район Строгино на улицу Исаковского; 2) изменить трассу дороги от стадиона «Спартак» «Открытие Арена» через ПИП «Москворецкий» на трассу вдоль ж/д Рижского направления. Первое предложение было принято с целью сохранения природы ООПТ ПИП «Москворецкий» от недопустимой нагрузки. Второе предложение основано также на необходимости сохранения территории ООПТ ПИП «Москворецкий», а именно сохранения уникальной природы на Малой Строгинской пойме и Щукинском полуострове. Также отмечаем, что дорога на Строгинский мост не решает проблемы выезда с проектируемой застройки на Тушинском аэродроме, так как всем известны утренние и вечерние многочасовые пробки на Строгинском мосту.</p>	2	<p>Размещение пешеходного моста через р. Москву не является предметом рассмотрения данного проекта планировки территории. Проектирование и строительство данного моста в дальнейшем планируется осуществлять в границах ранее установленных красных линий УДС.</p> <p>Волоколамское шоссе при движении в центр сливается с реконструируемым Ленинградским проспектом и продолжается до центра города, никакой другой альтернативной магистрали нет. Волоколамское шоссе является кратчайшей связкой между МКАД и Ленинградским шоссе на Северо-Западе. Вариант с направленной вдоль железнодорожных путей кривой эстакадой со съездом в районе Пехотной улицы дает только дополнительное удлинение пути. Разработчики проработали и сделали все необходимые расчеты, в том числе финансовые, подтверждающие правильность выбранного варианта.</p>

К вам обращаются жители районов Строгино и Щукино СЗАО города Москвы. Этим письмом мы доводим до вашего сведения, что утверждение Проекта планировки территории Тушинского аэродрома осуществляется с грубыми нарушениями и без учета мнения жителей районов Строгино и Щукино, территории которых затрагиваются указанным проектом. Жители районов Строгино и Щукино категорически против строительства автомагистрали через Москву-реку, соединяющей территорию бывшего Тушинского аэродрома, Щукино и Строгино. Строительство такой автомагистрали в створе ул. Исаковского или вблизи от набережной района Щукино (как предусмотрено Проектом планировки территории функциональных зон № 4, 5, 32 района Покровское-Стрешнево) нарушает требования законодательства и законные интересы жителей районов Строгино и Щукино.

В конце июня 2015 года на официальном сайте управы района Покровское-Стрешнево (<http://pokrov-streshnevo.mos.ru>) было размещено оповещение о проведении публичных слушаний (точная дата и время не указаны), на которые представляется «Проект планировки территории функциональных зон № 4, 5, 32 района Покровское-Стрешнево (бывший Тушинский аэродром)» (далее - «Проект»).

В соответствии с п. 2 ст. 68 Закона г. Москвы от 25.06.2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы»: «Участниками публичных слушаний являются жители города Москвы, имеющие место жительства или место работы на территории, в границах которой проводятся публичные слушания, и представители их объединений». В соответствии с п. 4 п. 1 ст. 68 Закона г. Москвы от 25.06.2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы» публичные слушания по проектам планировки территорий проводятся в районах.

Указанный проект затрагивает интересы огромного количества людей, проживающих в СЗАО г. Москвы, не только жителей района Покровское-Стрешнево, но также жителей районов Строгино и Щукино, Южное Тушино, Хорошево-Мневники и других.

Проект планировки территорий функциональных зон (пояснительная записка, стр. 5) предусматривает вариант строительства магистрали от Пр. пр. 5219 через Москву-реку и далее к Строгинскому шоссе и ул. Народного Ополчения. Согласно проектным предложениям, изложенным в пояснительной записке на стр. 5: «На расчетный срок планируется строительство магистральной улицы районного значения от Проектируемого проезда № 5219 через Москву-реку и далее к Строгинскому шоссе и ул. Народного Ополчения».

Согласно приложенным к проекту схемам, в том числе «Плану красных линий» и «Плану функционально-планировочной организации территории» (Графический материал, стр. 38 - 42 проекта) строительство эстакады, соединяющей Строгинское шоссе и Тушинский аэродром, осуществляется не только на территории района Покровское-Стрешнево, но и района Строгино СЗАО города Москвы, а далее эстакада предполагает увести автотранспортные потоки в сторону ул. Народного Ополчения через улицу Живописную, что предусматривает осуществление строительства в районе Щукино. Из данных схем также очевидно следует, что проектные решения предусматривают изменение режима использования «особо охраняемых природных территорий Природно-исторического парка «Москворецкий».

Из изложенного следует, что проект разработан не только в отношении территории района Покровское-Стрешнево, но также районов Строгино и Щукино СЗАО города Москвы. Таким образом, публичные слушания по проекту планировки территории функциональных зон должны быть проведены не только в районе Покровское-Стрешнево СЗАО города Москвы, но и в районах Строгино и Щукино.

В соответствии с п. 16 ст. 68 Закона г. Москвы от 25.06.2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы»: «Собрания участников публичных слушаний по проектам, в границы разработкой которых входят территории двух и более районов города Москвы, расположенные в пределах одного административного округа города Москвы, могут проходить в форме телевизионной конференции одновременно в соответствующих районах города Москвы...» Таким образом, действующее законодательство предусматривает необходимость одновременного проведения публичных слушаний в районе Покровское-Стрешнево, в районе Строгино и в районе Щукино.

Однако в настоящий момент соответствующие оповещения о проведении публичных слушаний опубликованы на официальных сайтах управ районов не были. Одновременно с этим жители района Строгино и жители района Щукино не могут принимать участие в публичных слушаниях, проводимых в районе Покровское-Стрешнево.

В соответствии с п. 1 ст. 66 Закона г. Москвы от 25.06.2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы»: «Целью взаимодействия при осуществлении градостроительной деятельности органов исполнительной власти города Москвы с жителями города Москвы и их объединениями, с органами местного самоуправления, с правообладателями земельных участков и объектов капитального строительства является создание благоприятной среды жизнедеятельности человека в городе Москве на основе согласования интересов городского сообщества города Москвы, интересов населения административных округов города Москвы, районов города Москвы, интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства. С указанной целью органы исполнительной власти города Москвы: ...проводят публичные слушания по вопросам градостроительной деятельности». Таким образом, при рассмотрении Проекта планировки территории функциональных зон № 4, 5, 32 района Покровское-Стрешнево (бывший Тушинский аэродром) не учитываются интересы жителей района Строгино и района Щукино.

Кроме того, при проведении публичных слушаний по проекту планировки территории бывшего Тушинского аэродрома были допущены следующие нарушения:

1. Проект, предусматривающий строительство эстакады на особо охраняемой территории Природно-исторического парка «Москворецкий», вблизи жилых домов, канала им. Москвы, являющегося режимным объектом, не содержит в себе никаких обоснований и расчетов, в частности, не приведены шумовые характеристики автотранспортных потоков, результаты экологической экспертизы, прогноз состояния окружающей среды, тенденции и проблемы развития территории. Это противоречит пункту 1.1 статьи 4 Градостроительного кодекса города Москвы, в соответствии с которым органы государственной власти города Москвы должны предоставлять жителям города Москвы достоверную, своевременную и полную информацию о территориальном планировании, градостроительном зонировании, планировке территории города Москвы, о планируемом размещении и строительстве, реконструкции объектов капитального строительства в городе Москве.

2. На публичные слушания также не было представлено проработанных схем транспортного обеспечения территории. Все расчеты должны были быть представлены на экспозиции и на собрании участников публичных слушаний, содержаться в проекте планировки, представленном на сайте управы района Покровское-Стрешнево, но расчеты так и не были предоставлены.

3. Кроме того, проект планировки, предусматривающий строительство автомагистрали с территории Тушинского аэродрома в Строгино и Щукино, предполагает изменение режима использования ООПТ ПИП «Москворецкий». Это обстоятельство означает необходимость проведения обязательной государственной экологической экспертизы проекта, в состав которой в обязательном порядке должны включаться результаты проведения общественных обсуждений по корректировке границ и режимов использования ООПТ. Никаких материалов Государственной экологической экспертизы представлено не было, как не проводились по данному вопросу и общественные обсуждения, в которых имеют возможность участвовать все жители города Москвы.

Исходя из вышеизложенного, прошу вас:

1. Провести проверку по фактам, изложенным в тексте настоящего обращения.
2. В случае подтверждения фактов нарушения законов принять меры в пределах предоставленной вам законом компетенции.
3. Не допустить нарушений действующего законодательства и не допустить утверждения планировки соответствующих районов без проведения публичных слушаний согласно законодательству РФ.
4. Направить в установленные сроки ответ о принятом решении по адресу: г. Москва, ул. Авиационная, 77, ...индекс 123182.

Приложения: подписи жителей районов СЗАО г. Москвы на 123 листах!

Против проекта планировки бывшего Тушинского аэродрома и возведения магистрали от Строгинского шоссе к Пр. пр. 5219 через Москву-реку, парку «Москворецкий» и далее к Строгинскому шоссе и ул. Народного Ополчения.

В случае необходимости привлечения иных органов государственной власти либо в случае, когда часть нарушений относится к исключительной компетенции иного органа власти, прошу привлечь соответствующие органы государственной власти. О принятых мерах и результатах проверки прошу ответить мне письменно в срок, установленный Федеральным законом РФ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации» от 2 мая 2006 года №59-ФЗ.

Мы, нижеподписавшиеся, проживающие в г. Москве, выступаем против нарушения наших конституционных прав, закрепленных 42-й статьей Конституции РФ: «Каждый имеет право на благоприятную окружающую среду, достоверную информацию о ее состоянии и на возмещение ущерба, причиненного его здоровью или имуществу экологическим правонарушением».

1 (не участник, приложены листы подписей против автомагистрали, не относящейся к данному проекту)

Отметить не относящиеся к рассматриваемому проекту планировки поступившие подписные листы от жителей Строгино и Щукино, возражающих против строительства автомагистрали, которая соединит районы Тушино, Покровское-Стрешнево (территория Тушинского аэродрома, стадион «Спартак»), Строгино (улицы Исаковского, Твардовского), другие районы Москвы через Звенигородское шоссе и Московскую область через Новорижское шоссе).

Проект планировки территории функциональных зон № 4, 5, 32 района Покровское-Стрешнево (бывший Тушинский аэродром) СЗАО г. Москвы разработан в границах территории площадью 224,0 га, расположенной в границах административной черты района Покровское-Стрешнево. Границы разработки проекта отражены на всех графических материалах, вошедших в состав утверждаемой части проекта планировки, и находятся в открытом доступе на сайте префектуры: szao.mos.ru.

Планируемая к строительству магистральная улица районного значения от Проектируемого проезда № 5219 через Москву-реку и далее к Строгинскому шоссе и улице Народного Ополчения в границах подготовки проекта планировки не входит и предметом рассмотрения данного проекта планировки не является. При этом размещение данного объекта станет возможным после корректировки границ ООПТ с проведением в установленном законодательством порядке экологической экспертизы.

Территория ООПТ ПИП «Москворецкий» имеет общую площадь около 3660 га. В состав парка входят 22 самостоятельные природные территории. Из них 15 расположены в Северо-Западном административном округе Москвы. Учитывая заложенную в Генеральном плане г. Москвы перспективу развития территории бывшего Тушинского аэродрома, а также многочисленные экспертные оценки о необходимости увеличения связанности жилых территорий по обоим берегам реки, считаем нецелесообразным создание препятствий жителям противоположных районов в использовании городских рекреационных территорий.

Процедура публичных слушаний, в том числе и оповещение по указанному проекту, проведена надлежащим образом в период с 16.02.2015 г. по 13.04.2015 г., в порядке, установленном статьей 68 Закона города Москвы от 25.06.2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы» и Постановлением Правительства Москвы от 30.12.2008 г. № 1258-ПП «О порядке организации и проведения публичных слушаний при осуществлении градостроительной деятельности в городе Москве».

Мы категорически возражаем против строительства автомагистрали, которая соединит районы Тушино, Покровское-Стрешнево (территория Тушинского аэродрома, стадион «Спартак»), Строгино (улицы Исаковского, Твардовского), другие районы Москвы через Звенигородское шоссе и Московскую область через Новорижское шоссе. Магистраль частично уничтожит парк «Москворецкий», ухудшит экологию, увеличит заболеваемость и сократит продолжительность жизни жителей. Подписной лист против автомагистрали (123 листа).		
Категорически против проекта застройки Тушинского аэродрома, категорически против строительства эстакады по Волоколамскому проезду. Экологическая обстановка ухудшится в связи с застройкой аэродрома, поскольку для всей Москвы аэродром является коридором для северо-западного направления ветров.	19	При разработке Генерального плана г. Москвы до 2025 года, в составе экологического раздела, были оценены последствия застройки пойменных территорий в черте г. Москвы. Планируемое развитие территории бывшего Тушинского аэродрома не повлечет за собой ухудшение экологической обстановки. Кроме того, протекающая в непосредственной близости река Москва существенно влияет на экологическую обстановку. Долина Москвы-реки в значительной своей части представляет собой водно-зеленый диаметр столицы, обеспечивает «проветривание» города, его связь с природой, активно влияет на состояние воздушного бассейна. Проектными решениями предусматривается размещение разноэтажной застройки, с учетом рельефа, понижающегося к реке.
Против проекта застройки аэродрома. Против, без транспортной развязки.	12	Принять к сведению.
Категорически против застройки Тушинского аэродрома! Семь месяцев под моими окнами строят пешеходный переход. Шум от стройки начинается строго в 8.00 утра по выходным дням. Жить в нашем доме № 98 по Волоколамскому шоссе невозможно в связи со строительством эстакады на вышеуказанном шоссе. Прошу поставить шумовые экраны. Прекратить ночное строительство на Волоколамском шоссе из-за повышенного шума. Все окна моей квартиры выходят на Волоколамское шоссе, 10 раз за ночь я звоню в полицию, чтобы прекратили работу под моими окнами. У меня 11-месячный внук, который не спит. Застройка аэродрома предполагает жить в грязи и шуме еще много лет. Предлагаю, вернее, требую, переселить жителей домов с 92 по 110 по Волоколамскому шоссе в достойное людей жилье. Кто мне ответит? Почему в угоду автомобилистам я должна задаром продать жилье, чтобы не жить в аду? И верните деревья, спиленные у дома 110 под моими окнами. Установить шумозащитные экраны на эстакаде и боковых проездах Волоколамского шоссе вдоль фронта жилой застройки 16-го микрорайона.	34	Эстакада должна быть построена до конца октября 2015 г. Рекомендовать управе района направить соответствующие обращения в уполномоченные органы для организации проверки.
С проектом категорически не согласна. Застройка территории бывшего Тушинского аэродрома негативно скажется на экологии районов Тушино и Строгино, прокладка автодороги и строительство автомобильного моста создаст бесконечные пробки на прилегающих улицах. Ни метрополитен, ни автомобильные дороги не справляются с возрастающей нагрузкой. Пешеходный мост уничтожит остатки парка, т.к. после спортивных мероприятий подвыпившие болельщики будут продолжать «гулянья» в парке. Не будет возможности гулять в парке с детьми. Таким образом, для жителей двух районов (Тушино и Строгино) значительно ухудшатся условия проживания. Категорически против застройки Тушинского аэродрома. Эстакада для нас – смертельная дорога, «Спартак» – даже не могу описать, как болельщики себя ведут после футбола, просто жильцы после матча в это время закрываются дома и не выходят на улицу. Молодежь очень халатно себя ведет.	22	При разработке Генерального плана г. Москвы до 2025 года в составе экологического раздела были оценены последствия застройки территорий в черте г. Москвы. Размещение пешеходного моста через р. Москву не является предметом рассмотрения данного проекта планировки территории. Проектирование и строительство данного моста в дальнейшем планируется осуществлять в границах ранее установленных «красных линий» УДС. Планируемое развитие территории бывшего Тушинского аэродрома не повлечет за собой ухудшение экологической обстановки. В результате проведенной оценки влияния перспективной застройки на состояние окружающей среды рассматриваемой и прилегающей территории (с учетом предложенных природоохранных мероприятий) не было выявлено негативного воздействия. Передать предложение провести переговоры с МВД по поиску и применению необходимых мер по организации надлежащего порядка на территориях, прилегающих к стадиону «Спартак».
Я категорически против застройки территории бывшего Тушинского аэродрома, т.к. это ухудшит экологическую обстановку в округе и создаст катастрофическую ситуацию на Таганско-Краснопресненской ветке метрополитена. Требую вернуться к первоначальному проекту благоустройства данной территории, а именно созданию там парка. Считаю, что при проведении данных публичных слушаний нарушены права жителей СЗАО, т.к. эта тема касается жителей всех прилегающих районов (Тушино, Шукино, Строгино, Хорошево-Мневники), а участниками слушаний являются жители только Покровского-Стрешнева.	4 (не участ-ники ПС)	При разработке Генерального плана г. Москвы до 2025 года в составе экологического раздела были оценены последствия застройки территорий в черте г. Москвы. Планируемое развитие территории бывшего Тушинского аэродрома не повлечет за собой ухудшение экологической обстановки. Таганско-Краснопресненская линия метрополитена является диаметральной линией на Московском метрополитене, в настоящее время работает от станции «Планерная» до станции «Выхино», имеет 19 станций, в том числе 5 – в центре города в пределах Кольцевой линии метрополитена, из них – все пересадочные станции, образующие пересадочные узлы с 6 линиями метрополитена, в срединной части города имеет 1 пересадочный узел, что дает возможность выбора пассажирам оптимальных путей следования при поездках по системе метрополитена. Помимо метрополитена обслуживание жителей будет осуществляться, как и в настоящее время, наземными видами транспорта – легковым и общественным, а также железнодорожным в черте города (Рижское направление РЖД). Процедура публичных слушаний, в том числе и оповещение по указанному проекту, проведена надлежащим образом в период с 16.02.2015 г. по 13.04.2015 г., в порядке, установленном статьей 68 Закона города Москвы от 25.06.2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы» и Постановлением Правительства Москвы от 30.12.2008 г. № 1258-ПП «О порядке организации и проведения публичных слушаний при осуществлении градостроительной деятельности в городе Москве».
Категорически против застройки Тушинского аэродрома. Против строительства шоссе или развязных узлов, гаражей-стоянок на Волоколамском проезде.	12	Принять к сведению.
Категорически против проекта. Проект затрагивает территорию особо охраняемой природной территории «Москворецкий парк». В частности, в соответствии с проектом планируется строительство моста через Москву-реку от Волоколамского шоссе до Строгинского шоссе (до ул. Живописной). Категорически против строительства автомагистрали через Москву-реку, соединяющей территорию бывшего Тушинского аэродрома, Шукино и Строгино. Строительство такой автомагистрали в створе ул. Исаковского или вблизи от набережной района Шукино (как предусмотрено Проектом планировки территории функциональных зон № 4, 5, 32 района Покровское-Стрешнево) нарушает требования законодательства и законные интересы жителей районов Строгино и Шукино. Данная многополосная дорога кардинально ухудшает экологию данного уникального района, нарушает природоохранное законодательство, существенно ухудшает условия жизни тысяч жителей СЗАО, в т.ч. в прилегающих районах (Шукино). Оставляем за собой право на обращение в суд.	2 (не участ-ники ПС)	Планируемая к строительству магистральная улица районного значения от Проектируемого проезда № 5219 через Москву-реку и далее к Строгинскому шоссе и улице Народного Ополчения в границы подготовки проекта планировки не входит и предметом рассмотрения данного проекта планировки не является. При этом размещение данного объекта станет возможным после корректировки границ ООПТ с проведением в установленном законодательством порядке экологической экспертизы. Волоколамское шоссе при движении в центр сливается с реконструированным Ленинградским проспектом и продолжается до центра города, никакой другой альтернативной магистрали нет. Волоколамское шоссе является кратчайшей связкой между МКАД и Ленинградским шоссе на северо-западе. Вариант с направленной вдоль железнодорожных путей кривой эстакадой со съездом в районе Пехотной улицы дает только дополнительное удлинение пути. Разработчики проработали и сделали все необходимые расчеты, в том числе финансовые, подтверждающие правильность выбранного варианта.
Против проекта застройки Тушинского летного поля. Предлагаю проект отклонить в связи с очень высокой плотностью застройки, сложной транспортной обстановкой в районе Покровское-Стрешнево. Создать мемориал Победы в ВОВ, мемориал - парк истории российской, советской авиации. Тушинский аэродром – место, где установлены мировые детали самолетостроения, это база санаторной авиации во время ВОВ, это место, где были 3-1 мировые войны, когда в 1947 году здесь были продемонстрированы стратегические дальние бомбардировщики ТУ-4 иностранным военным. Я категорически против застройки исторического места России и всего бывшего СССР. Он работал на всю страну как спортивный центр. Это святое место, исторический аэродром Чкалова! Поставить памятник летчикам, участникам войны, Героям Советского Союза, обязательный музей аэродрома.	15	В соответствии с МГСН 1.01-99, прим. 3 к табл. 5.1: «В том случае, когда отдельные участки смешанной жилой застройки с жилыми домами I категории комфортности размещаются в многофункциональных общественных зонах города, а обеспеченность общей площадью в размещаемой жилой застройке составляет более 30 кв. м на чел., допускается плотность застройки жилого участка принимать свыше 25 тыс. кв. м на га. Расчет элементов придомовой территории производить на реальное население». В соответствии с прошедшими в 2009 году публичными слушаниями Генеральным планом города Москвы (Закон г. Москвы от 5.05.2010 г. № 17) функциональное назначение зон:

		№ 4 – многофункциональная общественная зона (индекс 120 – общественно-жилая); № 5 – специализированная спортивно-рекреационная зона (индекс 100 – общественно-деловая); № 32 – многофункциональная общественная зона (индекс 100 – общественно-деловая). И хотя данное предложение противоречит установленному функциональному назначению зон № 4, 5, 32, память, безусловно, будет сохранена. Так центральным элементом бизнес-парка «Ростех-Сити» будет пешеходный бульвар им. Чкалова. На бульваре планируется установить памятник самолету АНТ-25, на котором В. Чкалов в 1937 году совершил перелет через Северный полюс из Москвы в Ванкувер.
Предусмотреть организацию движения по Волоколамскому шоссе, в районе метро «Тушинская» при ведении строительства, так и после его окончания.	1	Не относится к рассматриваемому проекту планировки.
С проектом полностью согласен, увеличить парковочные зоны.	15	Принять к сведению.
Продумать переходы к метро. Транспортное движение из места застройки (уменьшение пробок из-за строительства). Мост над Москвой-рекой от Тушинского аэродрома до метро «Шукинская» и пешеходные дорожки от м. «Спартак» до м. «Шукинская» разгрузит Волоколамское шоссе. Метро перегружено по утрам и вечером.	2	Предложение не может быть рассмотрено, так как территория не входит в границы рассматриваемого проекта.
С проектом согласен, можно добавить больше парковой зоны.	10	Обеспеченность населения территориями общего пользования соответствует нормативу. Создание дополнительных парковых зон не планируется.
Строительство домов с большим количеством муниципальных квартир для переселения семей их коммунальных квартир Покровского-Стрешнево. Сохранить проектную инфраструктуру.	1	Территория бывшего Тушинского аэродрома находится в федеральной собственности. Застройка этой территории поручена инвесторам, определенным на конкурсной основе. Поэтому право решения имущественных вопросов не входит в компетенцию городских властей, соответственно, строительство стартовых муниципальных жилых домов для запуска волновой реконструкции не предполагается.
При проектировании необходимо предусмотреть минимум одно машиноместо на квартиру в жилых комплексах и просчитать необходимое количество машиномест для офисных комплексов. Также необходимо очень качественно продумать транспортную инфраструктуру в плане дорог. Продумать эстакады для въезда/ выезда из микрорайона на Волоколамское шоссе. Предполагаемый мост на Строгинское шоссе – необходимо проработать увеличение пропускной способности до постройки данного моста. Проект поддерживаю.	1	Расчет машиномест выполнен в соответствии с действующими нормативами.
За строительство, но как можно больше социальных программ для жителей и гостей района, также прошу этот проект вынести на онлайн-обсуждение, где будут отвечать на вопросы и просьбы населения. За парк, больше социальных программ, за спортивные площадки.	2	План развития территории бывшего Тушинского аэродрома прошел обсуждение на портале «Активный гражданин».
ПАО «Волоколамка-65» планирует реконструкцию существующих строений под многофункциональный центр обслуживания и торговли автомобильной техникой (уч. 19) и современный офисный центр, площадью 5000 кв. м и 2000 кв. м соответственно. Реализация проектов реконструкции в настоящее время затруднена из-за заложенных в проект планировки предельных параметров застройки. В целях гармоничного развития всей территории и предания ей законченного облика просим увеличить предельные параметры застройки участков № 19, 52, в соответствии с вышеуказанными характеристиками.	1	Рекомендовать разработчику рассмотреть возможность учета предложений.
Проект поддерживаем, особенно в части строительства социальных объектов. Построить больше объектов спортивной направленности (фитнес-центр), культуры, парков и зоны отдыха. Абсолютно буду счастлива, если проект застройки утвердят. В этом районе не хватает спортивных сооружений. Мне приходится ездить в центр заниматься плаванием. А я считаю, что здоровье нации – это залог успеха России. Это прекрасный проект, где предусмотрено буквально все. Я верю, что это будет самый лучший район Москвы. Замечательный спортивный кластер предлагаю разбавить художественным - организовать школу танцев при театре на этой территории. В округе проблема с концертными залами. Очень хочется увидеть современный зал. Есть предложение помимо школы искусств, помимо колоссальной и потрясающей спортивной инфраструктуры: уделить внимание досуговым клубам по месту жительства. Это действительно необходимо, потому что школа искусств это все равно не охватит, весь микрорайон и соседние микрорайоны, а вот несколько клубов досуговых по месту жительства, которые были, это было бы очень большое подспорье и школе искусств, и вообще организации досуга детей в целом. Проект, безусловно, хороший, вопросов нет, и спорт, и все остальное – это классно. Единственный вопрос – вот по культуре у вас предусмотрен один торгово-развлекательный центр, не мало ли для такого района, вот и все? Не увидел в проекте ни одного объекта развития научно-технического творчества молодежи. Проект поддерживаю. Прошу увеличить досуговые центры, инфраструктуру для молодежи. Увеличить количество спортивной инфраструктуры. Сделать летнюю сцену для городских мероприятий.	23	На этой территории будет вся необходимая социальная инфраструктура, в том числе 9 детских садов, детская поликлиника, взрослая поликлиника, медицинский центр спортивной реабилитации, детская футбольная академия, детский автогородок, центр семейного отдыха на воде, центр художественной гимнастики и Ледовый дворец. Кроме того, предполагается создание школы автоспорта – это спортивные объекты, на которых, безусловно, будут и детские секции присутствовать. Если говорить о досуге, в частности детском досуге, здесь будет расположена школа искусств. На базе пяти школ будут развиваться секции, кружки для детей. Ну и сам парк будет оборудован, как уже было сказано, в самом современном ключе, и будет возможность с детьми заниматься, в том числе и спортивными занятиями на открытом воздухе, и проводить досуг. Вместе с тем все первые этажи всех жилых домов – это тоже объекты обслуживания, там могут появиться досуговые центры, клубы по интересам, торговые точки, булочные, кондитерские, кафе. Рекомендовать застройщику рассмотреть возможность предусматривать при реализации проекта и такие вот развлекательные функции дополнительно.
Я живу и работаю в Покровском-Стрешневе и, вы знаете, сама спортивный человек и очень хочу, чтобы было больше беговых дорожек, я гуляю с собачкой, чтобы выгул там для собак был, и еще меня очень волнует вопрос озеленения, обустройство вот этой территории, и вообще, будет ли доступ туда нам, простым смертным?	1	В настоящее время по заказу Москомархитектуры разработана концепция градостроительного развития территорий, прилегающих к Москве-реке, включающая в границы разработки территорию ООПТ «ПИП «Москворецкий». Концепцией предусмотрено создание благоустроенных набережных и трассировка веломаршрутов вдоль берегов Москвы-реки в черте города Москвы, в том числе и вдоль берега бывшего Тушинского аэродрома. Территория ПК № 64-СЗАО «Плодовый сад вдоль р. Сходни по Волоколамскому шоссе» также входит в границы разработки концепции. Рекомендовать рассмотреть при проектировании общей парковой зоны с организацией единой набережной с велодорожкой.
Я работаю на территории района, проживаю и планирую еще купить квартиру, вопрос в следующем: смотрите, я проезжаю каждый день по Волоколамскому шоссе, и висят баннеры с предложением о покупке-продаже недвижимости в жилищном комплексе: «Город на реке Тушино – 2018» - это Волоколамское шоссе, вл. 67. Там уже строятся дома, пока в стадии заливки фундамента 1-го корпуса, соответственно, я прозванивал агентство недвижимости, узнавал цены и так далее. Принимают деньги, но вопрос вот в чем: как это сочетается с действующим законодательством? Если общественные слушания проходят сейчас, а застройка уже началась, не нарушается ли закон и не получится ли так, что я вложу деньги в эту квартиру и потом потеряю ее по суду?	1	Даны необходимые разъяснения в ходе проведения собрания участников ПС.
Мне сам проект по идее очень понравился, просто у меня еще один такой вопрос к вам: а почему не предусмотрена трамвайная линия на пешеходном мосту?	1	Мост, соединяющий районы Строгино и Покровское-Стрешнево, планируется пешеходным, тогда как трамвайное движение организуется по автомобильным мостам. Размещение пешеходного моста через р. Москву не является предметом рассмотрения данного проекта планировки территории. Проектирование и строительство данного моста в дальнейшем планируется осуществлять в границах ранее установленных красных линий УДС.
Почему границы проекта не привлекли вот эти реки - Москва, Сходня, Химки? И территорию ООПТ «Москворецкий»? Они в природоохранении у вас, природоохрана у вас занесена? Мероприятия есть у вас в данном проекте?	1	В границе утверждаемой части проекта планировки эти территории не попали, но сегодня ведется разработка концепции «Москварека», эта работа уже близится к завершению, то есть все это будет реализовано в другом проекте. По времени они синхронизированы. В рамках проекта на утверждаемую часть выполнен раздел природоохраны, а в рамках второй работы будет полноценный раздел, более того, там основная часть – это природная территория, там и будет проведена специальная экспертиза природоохранная.

<p>Большое спасибо за такую стройку кровеносную, которой даже не было при Советском Союзе. Спорт – это прекрасно, я, Армен Назарян – житель этого района, наверное, за всех жителей района я задам такой вопрос: а в этом спортивном кластере предусмотрено, значит, посещение вот этих спортивных секций жителей, учеников, школьников этого района, да? Вот за муниципальную, так сказать, стоимость, но и не только спортивную секцию, но и бассейн, сами понимаете, и, конечно, меня интересует, пенсионеров: будут ли они иметь какие-то льготы по этим расценкам, ну хотя бы в те дни, когда будет малая посещаемость?</p>	1	<p>На данной территории реализуется федеральная программа создания спортивного кластера, и на данной территории нет частной собственности, это все федеральные объекты. Соответственно, все объекты, которые будут построены, будут социально ориентированы. Проект соответствует самым современным мировым требованиям, и все объекты спортивного и бытового назначения не являются коммерческими. Это значит, что они будут нести определенную социальную нагрузку и посещения детей, школьников, студентов и, конечно же, пенсионеров, ветеранов будут, если даже для определенной категории лиц не бесплатные, то, во всяком случае, льготные, то есть это не будет сопоставимо с услугами, которые предоставляют обычные фитнес-центры. Подобного рода проекты городу нужны и будут способствовать тому, чтобы жители, в данном случае Северо-Запада, были здоровы и как можно меньше посещали поликлиники. Все объекты будут приспособлены для людей с ограниченными возможностями, что позволит развивать не только спорт, но и паралимпийский спорт.</p>
<p>У меня такой личный вопрос: мы решили приобрести здесь жилье, в этой новостройке, у нас многодетная семья. Будут ли какие-то льготы при приобретении и когда уже приобретем?</p>	1	<p>Даны необходимые разъяснения в ходе проведения собрания участников ПС.</p>
<p>Рядом со мной на Волоколамском шоссе, 44, корпус 2, расположена подстанция «Скорой помощи». В связи с застройкой района, скажите, планируется ли в дальнейшем сооружение еще одной новой подстанции и согласовано ли это со здравоохранением города Москвы?</p>	1	<p>Согласно московской градостроительной практике в настоящее время предусмотрено размещение одной подстанции «Скорой помощи» на муниципальный район. Обслуживание прогнозируемого населения проектируемой территории будет осуществляться существующей подстанцией «Скорой помощи» № 52 по адресу: Волоколамское ш., д. 77, корп. 2. Радиус обслуживания подстанцией «Скорой помощи» составляет 6 км. Увеличение нагрузки от проектируемого населения может быть компенсировано увеличением количества машин (бригад).</p>
<p>Работаю в районе Тушино. Вы уже ответили частично на мой вопрос, который я хотела задать, что зона отдыха доступна всем жителям Покровское-Стрешнево, но у меня вот еще дополнение к этому вопросу – а выход к берегу Москвы-реки, может быть – он будет огорожен и платный? Если бесплатный, то мы за этот проект, проект отличный.</p>	1	<p>Доступ к городским паркам в городе Москве – бесплатный. Вход на территории общего пользования – бесплатный.</p>
<p>Я живу и работаю в районе Тушинского аэрополя, которое, как известно, находится в зоне подтопления, ну и в так называемой особо опасной карстовой зоне. По закону Москвы от 5 мая 2010 года № 17 в Генеральном плане Москвы в этом как раз месте планируется строительство гаражей, которые на 90% предполагаются именно как подземные, до 17 тысяч машиномест, насколько мне известно. Но и, видимо, при реализации такого проекта необходимы будут дорогостоящие противокарстовые работы по понижению уровня грунтовых вод. Я в принципе за проект, но хотелось бы знать – кто-нибудь просчитывал экологические последствия подобной застройки?</p>	1	<p>В проекте планировки для оценки инженерно-геологических условий проектируемой территории использовался Комплект тематических геологических крупномасштабных карт территории города Москвы, разработанных ИГЭ РАН, 2009 г., на основании интерпретации фондовых данных ГУП «Мосгоргеотрест» о геоморфологическом и геологическом строении, гидрогеологических условиях, распространении опасных природных и инженерно-геологических процессов и явлений на территории города. Все необходимые мероприятия будут предусмотрены при дальнейшем проектировании в соответствии с действующими нормативами. Инженерные проблемы не относятся к проекту планировки, решаются на следующих стадиях проектирования, ущерба экосистемам рек нанесено не будет. Конечно, в любом проекте есть мероприятия по обеспечению безопасности и мероприятия по водопонижению, мероприятия по защите от паводка, гидроизоляции, разумеется, поэтому в принципе есть такие технические средства, которые эти вопросы решают. В случае выявления необходимости проведения противокарстовых мероприятий, они будут предусмотрены проектной документацией и реализованы в ходе проведения строительно-монтажных работ.</p>
<p>Вам не кажется, что уже достаточно строить все эти новостройки, постройте один стадион, а новостройки эти не нужны, эти дома, их уже много. Москва что, резиновая, в конце концов? Скоро земля уже рухнет, а вы все строите, строите и строите. Я против этого проекта! Открыто заявляю!</p>	1	<p>Принять к сведению.</p>
<p>Я полностью поддерживаю данный проект, хочу сказать такой вопрос – будет ли включено в данный проект благоустройство территории, которая прилегает к Москве-реке. Это плодовый сад по реке Сходне, которая граничит с 16-м микрорайоном. И если да, то очень бы хотелось, чтоб здесь была зеленая зона с велодорожками, потому что мы с семьей любим отдыхать активно, и другие жители, я думаю, меня поддержат.</p>	1	<p>В настоящее время по заказу Москомархитектуры разработана Концепция градостроительного развития территорий, прилегающих к Москве-реке, включающая в границы разработки территорию ООПТ «ПИП «Москворецкий». Концепцией предусмотрено создание благоустроенных набережных и трассировка веломаршрутов вдоль берегов Москвы-реки в черте города Москвы, в том числе и вдоль берега бывшего Тушинского аэродрома. Территория ПК № 64-СЗАО «Плодовый сад вдоль р. Сходни по Волоколамскому шоссе» также входит в границы разработки концепции. Рекомендовать рассмотреть при проектировании общей парковой зоны с организацией единой набережной с велодорожкой.</p>
<p>Проживаю на территории округа, работаю на территории района. У меня конкретное предложение по транспортной составляющей проекта. Дело в том, что сегодня транспортное обеспечение улицы Свободы на территории района Покровское-Стрешнево со станциями метро, общественным транспортом достаточно печальное, у меня есть предложение, прошу его учесть, внести в протокол о том, чтобы перенести по крайней мере часть тех автобусов, которые следуют из районов Северное и Южное Тушино в Покровское-Стрешнево от конечной остановки «Станция Тушино», которая расположена в настоящий момент достаточно далеко от метро, к разворотной площадке около станции метро «Спартак» новой, но с учетом того строительства, которое предполагается. Можно немножко поподробнее про транспортно-пересадочный узел «Спартак», я так понимаю, на территории которого будет расположена большая перехватывающая парковка и будет ли она платной и предусмотрены ли какие-то льготы для жителей района?</p>	1	<p>Рекомендовать учесть при дальнейшем проектировании ТПУ «Спартак». Даны необходимые разъяснения в ходе проведения собрания участников ПС. В составе ТПУ «Спартак» предусмотрена пересадка с реализацией так называемого принципа «сухие ноги», то есть когда человек, выходя из вестибюля метро, не попадая в лужи, не попадая под дождь, не попадая под снег, имеет возможность пересечь на автобус. Кроме того на, скажем так, других территориях предусмотрены все устройства, обеспечивающие функционирование наземного пассажирского транспорта, что опять же в свою очередь сможет разгрузить площадь у станции метро «Тушинская».</p>
<p>Я работаю в этом районе, но мне хотелось бы приобрести квартиру в жилом комплексе. Скажите, пожалуйста, жилые дома какой серии предусмотрены проектом, какова категория комфортности этих домов? И я знаю, что там будут однокомнатные, двух- и трехкомнатные квартиры. Какова примерная площадь этих квартир и какая будет цена примерно за 1 квадратный метр этих жилых домов?</p>	1	<p>На этот вопрос возможно ответить только при наличии утвержденной проектной документации на стадии не «проект планировки», а «проект» - это следующая стадия проектирования. Предполагается, что в основном застройка будет вестись по индивидуальным проектам. Жилье комфорт-класса. 1-комнатные квартиры – 39,6 - 40,1 кв. м; 2-комнатные квартиры – 90 - 100 кв. м. Стоимость квартир зависит от этажности, видовых характеристик, метража и должна уточняться в зависимости от каждой потребности.</p>
<p>Хотелось бы задать вопрос: у домов будут цветные фасады? Сейчас все серое с белым, ничего цветного нет. Вот приедет ко мне внучка, я скажу – вот желтый дом, здесь я живу.</p>	1	<p>Рекомендовать рассмотреть на последующих стадиях проектирования.</p>
<p>Мой дом находится в непосредственной близости от стадиона «Открытие Арена». Вы представляете, что происходит с жильцами нашего дома, когда проходят футбольные матчи и какие-то культурно-массовые мероприятия? Вот меня и всех наших жителей интересует такой вопрос: в проекте заложено ли мероприятия по шумозащите наших жилых домов во время футбольных матчей и других культурно-массовых мероприятий?</p>	1	<p>Границы санитарно-защитной зоны от стадиона «Открытие Арена» разрабатывались с учетом периода проведения футбольных матчей и массовых культурных мероприятий (Заключение ТУ Роспотребнадзора № 77.01.10.000.Т.001393.06.12 от 26.06.2012 г.). Рекомендовать предусмотреть при дальнейшем проектировании мероприятия по шумозащите, в частности используя в качестве «буфера» нежилые объекты.</p>
<p>На Волоколамке строится эстакада, упирается в тоннель под каналом имени Москвы в месте пересечения с улицей Свободы, то есть фактически там будет образовываться «бутылочное горлышко» и этот сложный и дорогой проект фактически не решит полностью транспортную проблему. Мы как депутаты направили соответствующий запрос с предложением об альтернативном размещении этой эстакады над каналом имени Москвы.</p>	1	<p>Даны разъяснения в ходе проведения собрания участников ПС об отсутствии технической возможности в связи с запредельной высотой предполагаемого сооружения.</p>
<p>Проект у вас, конечно, масштабный, но я хотела, чтоб вы конкретно ответили мне на вопрос: предусмотрено ли у вас строительство магистрали – улица Свободы, улица Живописная, улица Берзарина, если да, то в какие сроки?</p>	1	<p>Данный проект не определяет сроки строительства этой магистрали. Согласно Генеральному плану города Москвы строительство данной магистрали запланировано до 2025 года. Сроки реализации магистрали относятся к компетенции Департамента строительства города Москвы.</p>

Мы пенсионеры, в Тушине живем с детьми и внуками, нас очень волнует парковая зона, мы там гуляем, у вас по проекту планируется рабочих мест на 29 тысяч человек и они там будут проживать или будут приезжать? И останется ли место нам? Будут планироваться, кроме спортшкол, спортивных комплексов, детские площадки, вело-, беговые дорожки спортивные. Куда денутся пенсионеры? Попадем мы на эту парковую зону или не попадем, как будет планироваться для нас?	1	Парковая зона будет оборудована всем комплексом современных мероприятий для досуга граждан. Это будут и спортивные и детские площадки, велодорожки, роллердорожки, скамеечки, бадминтонные площадки.
Видела я ваш проект. Проект мне понравился, но в проекте я не увидела ранее планируемые границы храма, что не будет строиться теперь?	1	Размещение храма предусмотрено в действующем градостроительном плане земельного участка ГПЗУ № RU77-179000-014210 от 21.11.2014 г.
Я живу и работаю в этом районе, и мне очень нравится этот проект. Территория проекта планировки – это территория бывшего аэродрома и соответственно почва загрязнена вредными веществами. Будет ли проводиться рекультивация почвы?	1	Один из положительных аспектов всего этого строительства в том, что будут удалены все вредные почвы с этой территории.
Когда вы закончите постройку жилого комплекса, будут ли построены детские сады, школы и спортивные объекты, меня больше всего интересует?	2	Реализация данного проекта запланирована как минимум на 10 лет (к восемнадцатому году будет построена основная спортивная инфраструктура, то есть в дополнение к уже построенному стадиону будут реализованы тренировочные поля и гостиничная инфраструктура).
На конкурсной основе, особенно среди детей, провести викторину на название улиц именами известных спортсменов.	1	Рекомендовать префектуре в дальнейшем проработать вопрос в установленном порядке через уполномоченную комиссию Правительства Москвы.
Скажите, можно ли сейчас ставить машины на стоянку, парковку около стадиона «Спартак», если да, то почему нет никакой информации, нет ни стендов, ни указателей. Ко мне приезжают родственники с ночевкой на выходные, некуда машины ставить, как будет решен вопрос паркинга машин на стадионе «Спартак»?	1	Вокруг стадиона организована парковка для гостей. Новый многоуровневый паркинг и ТПУ позволят обеспечить больше возможности для парковки и доступа на матчи на общественном транспорте. Рекомендовать управе района Покровское-Стрешнево и органам местного самоуправления совместно проработать вопрос о возможности парковки с балансодержателем территории.
В представленном проекте планировки территории и проекте межевания ... (территории аэродрома Тушино) необходимо учесть местоположение границ существующих (ЗАО «Макдоналдс-Москва» кадастровый номер 77:08:0006009:11, ЗАО «ВНИИСтройдормаш» кадастровый номер 77:08:0006012:8, ООО «Спартак», кадастровый номер 77:08:0015001:1002, ЗАО «Ви Холдинг Девелопмент», кадастровый номер 77:08:0015001:1001, ФГУП «Центральный аэроклуб имени Чкалова», кадастровые номера 77:08:0006009:1000 и 77:08:0015001:65, договоры со множественностью лиц, кадастровый номер 77:08:0006007:8), сохраняемых и подлежащих образованию земельных участков для размещения транспортной инфраструктуры (местного проезда 5219, дублеров Волоколамского шоссе и пешеходных переходов в районе домов № 88, 92, 110 по Волоколамскому ш.).	1	Рекомендовать Москомархитектуре рассмотреть возможность учета предложения в проекте планировки территории.
Очень много было сказано о спортивных объектах, они замечательные, много сказано о социальных объектах, они тоже замечательные. Для примера в данный момент хочу сказать - пять школ и только одна имеет футбольное поле. На карте, я понял, что каждая школа будет иметь футбольное поле, хотелось бы, чтобы дети свободно его посещали! Предусмотрены детские площадки именно на этих дворовых территориях и спортивные площадки именно на этих дворовых территориях, чтобы дети просто выйдя во двор могли поиграть? Еще один момент, это очень важно, чтобы эти территории не были огорожены! Вот прошу это в протокол занести!	1	Количество детских и спортивных площадок на придомовых территориях регламентировано нормами МГСН. Доступность всех бульваров, всех территорий общего пользования обеспечена.
Я житель этого района, у меня вопрос. Вот у вас предусмотрена эта парковая зона, сто пятьдесят метров, насколько мне известно, а почему не триста и не триста пятьдесят, пятьсот, почему такая узкая парковая зона? Можно ли увеличить парковую зону на территорию аэродрома, хотя бы в центре расширить ее?	2	В стопятидесятиметровой зоне размещена водозащитная дамба, и эта территория является природнооценной территорией, за дамбой расположено Тушинское аэрополе с теми самыми зараженными грунтами, которые подлежат рекультивации, и, согласно нашему проекту, мы нашли объяснимым и целесообразным именно натуральную природу поддержать, открытую зону для граждан, все остальное будет подлежать застройке и благоустройству.
Наша школа располагается как раз в шестнадцатом микрорайоне, у нас как раз нет стадиона, у нас есть профильные классы, предпрофильные классы, с вашей же застройкой у нас появится, представьте еще, и в спортивном виде, таким образом, хотела сказать еще: мы за здоровую нацию, рядом с нами находится Союз машиностроителей России, поэтому одной из стратегических целей развития не только нашего микрорайона, но и столицы, и России в целом, является здоровая нация с оборонной точки зрения.	1	Принять к сведению.
Мы узнали о планах на строительство дороги из Тушина на Строгинское шоссе, которая, судя по известным схемам, может пролегать там, где построен Строгинский «памп-трек», и нас это очень озаботило. «Памп-трек» расположен под Строгинским мостом и представляет спортивную велосипедную трассу для тренировок как детей-спортсменов, так и продвинутых спортсменов экстремальных дисциплин велоспорта. Будучи незаменимой, и очень удобной тренировочной площадкой, он имеет особо важное значение в развитии велоспорта mtb-направленности на севере и западе Москвы и даже для жителей других округов. Все мы очень беспокоимся о судьбе «пампа», тем более что его существование стоило нам титанических усилий. По всем этим причинам, прошу обеспечить сохранность Строгинского «памп-трека» или, в крайнем случае, новое место, освещение, технику и материалы для возведения нового «пампа» неподалеку. Но лучше все-таки сохранение текущего. Надеемся на ваше понимание, сочувствие и соучастие.	119 (не участники ПС)	Местоположение Строгинского «памп-трека» не входит в границы разработки рассматриваемого проекта и будет отражено в другом проекте планировки линейного объекта.
ОАО «ВНИИСтройдормаш» является собственником офисного здания по адресу: Волоколамское ш., д. 73. В непосредственной близости от здания «Проектом планировки территории функциональных зон № 4, 5, 32 района Покровское-Стрешнево (бывший Тушинский аэродром)» предусмотрено строительство современных бизнес-объектов схожего назначения, что существенным образом отразится на предпринимательских интересах и планах ОАО «ВНИИСтройдормаш». В связи с этим предлагаем рассмотреть возможность передачи ОАО «ВНИИСтройдормаш» в собственность или на другом законном основании земельных участков незначительной площади, расположенных за пределами границ проекта планировки и примыкающих к границам земельного участка с кадастровым номером 77:08:0006012:5 и части земельного участка с кадастровым номером 77:08:0015001:1001. Создание на них единой инфраструктуры позволит повысить конкурентоспособность ОАО «ВНИИСтройдормаш» и обеспечит баланс интересов владельцев бизнеса в новых условиях.	1	Рекомендовать разработчику рассмотреть возможность учета предложений.
Семья Строгановых: поддерживаем строительство пешеходного моста в Строгине - у нас там проживают родственники. На наш взгляд, проект хорошо сочетает в себе все необходимое для комфортной жизни, а особенно нам нравится то, что планируют сделать с береговой линией. На другом берегу, в районе Строгино, существует замечательный парк, и как здорово, что у нас в районе появится аналогичный. Большое спасибо разработчикам.	8	Принять к сведению.
16 июля 2015 года в районе Покровское-Стрешнево по адресу: ул. Вишневая, д. 7, состоялась публичные слушания по проекту застройки Тушинского аэродрома. Проект никак не решает вопрос сноса многочисленных «хрущевки» нашего района - все жилье дома будут только коммерческими. Предлагаю проект отклонить и отправить на переработку в связи с очень высокой плотностью застройки, низкой связностью дорожной сети, недостаточной площадью зеленых зон и сложной транспортной обстановкой в районе Покровское-Стрешнево. Кроме того, необходимо рассмотреть возможность расселения домов второго индустриального периода домостроения (так называемые «несносимые» «хрущевки» - дома серий I-335, I-447, I-510, I-511 и I-515) и зарезервировать как минимум один дом или участок под дом для расселения пятиэтажек. Доработанный проект требуется рассмотреть на повторных публичных слушаниях с должным информированием местных жителей.	23	Территория бывшего Тушинского аэродрома находится в федеральной собственности. Застройка этой территории поручена инвесторам, определенным на конкурсной основе. Поэтому право решения имущественных вопросов не входит в компетенцию городских властей, соответственно, строительство стартовых муниципальных жилых домов для запуска волновой реконструкции не предполагается.
Сначала необходимо построить туннель - как под Серебряным Бором, и только потом - жилая застройка и офисы - это минимум 70 тыс. человек.	1	Принять к сведению.
Решение Совета депутатов муниципального округа Покровское-Стрешнево № 8-1 от 9.07.2015: 1) Согласиться с представленным «Проектом планировки территории функциональных зон № 4, 5, 32 района Покровское-Стрешнево (бывший Тушинский аэродром)». 2) Комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в СЗАО учесть следующие предложения: 2.1. С целью решения задачи по улучшению транспортной ситуации в районе Покровское-Стрешнево и на прилегающих территориях Северо-Западного административного округа города Москвы и Московской области при разработке плана размещения дорожно-транспортной сети на указанной территории предусмотреть строительство выездной эстакадной магистрали через канал имени Москвы, вдоль Рижской железной дороги с выходом на Волоколамское шоссе и Северо-Западную хорду.	1	2.1. Волоколамское шоссе при движении в центр сливается с реконструированным Ленинградским проспектом и продолжается до центра города, никакой другой альтернативной магистрали нет. Волоколамское шоссе является кратчайшей связкой между МКАД и Ленинградским шоссе на северо-западе. Вариант с направленной вдоль железнодорожных путей кривой эстакадой со съездом в районе Пехотной улицы дает только дополнительное удлинение пути. Разработчики проработали и сделали все необходимые расчеты, в том числе финансовые, подтверждающие правильность выбранного варианта.

2.2. Учитывая сложившуюся тяжелую обстановку для проживания жителей в 16-м микрорайоне Покровское-Стрешнево, в связи с комплексным развитием данной территории, расширением Волоколамского шоссе и строительством эстакады, предусмотреть возможность отселения жителей данного микрорайона и использование в дальнейшем этих площадей для инвестиционного бизнес-развития (строительства технопарка, офисов, гостиниц).
2.3. В связи с необходимостью увеличения количества парковочных мест для легкового автотранспорта жителей района проектной организации рассмотреть возможность обустройства дополнительных парковочных карманов на внутрирайонной дорожной сети, а также размещение дополнительных открытых парковочных площадок непосредственно вблизи жилой застройки.

2.2. Территория бывшего Тушинского аэродрома находится в федеральной собственности. Застройка этой территории поручена инвесторам, определенным на конкурсной основе. Поэтому право решения имущественных вопросов не входит в компетенцию городских властей, соответственно, строительство стартовых муниципальных жилых домов для запуска волновой реконструкции не предполагается.
2.3. Вопросы об обеспечении парковочными местами жителей всего района Покровское-Стрешнево не входят в задачи данного проекта планировки.

Выводы и рекомендации комиссии по «Проекту планировки территории функциональных зон № 4, 5, 32 района Покровское-Стрешнево (бывший Тушинский аэродром)»:

- 1) считать публичные слушания по «Проекту планировки территории функциональных зон № 4, 5, 32 района Покровское-Стрешнево (бывший Тушинский аэродром)» состоявшимися и проведенными в соответствии с действующим градостроительным законодательством;
- 2) поддержать «Проект планировки функциональных зон № 4, 5, 32 района Покровское-

Стрешнево (бывший Тушинский аэродром);

- 3) рекомендовать разработчику рассмотреть поступившие в ходе проведения публичных слушаний предложения и замечания.

Члены комиссии (оригинал документа подписан и размещен на официальном сайте префектуры СЗАО: www.szao.mos.ru)

Оповещение о проведении публичных слушаний

На публичные слушания представляется «Проект планировки территории транспортно-пересадочного узла (ТПУ) «Митино».

Информационные материалы по теме публичных слушаний представлены на экспозиции по адресу: ул. Митинская, д. 35 (в помещении управы района Митино).

Экспозиция открыта с 10 по 17 августа 2015 г. Часы работы экспозиции: в рабочие дни - с 12.00 до 20.00; в субботу и воскресенье - с 10.00 до 15.00. На выставке проводятся консультации по теме публичных слушаний.

Собрание участников публичных слушаний состоится 24 августа 2015 г. в 19.00 по адресу: Пятницкое ш., д. 25, корп. 3 (в помещении ГБОУ СОШ № 1190).

Время начала регистрации участников - 18.00.

В период проведения публичных слушаний участники публичных слушаний имеют право представить свои предложения и замечания по обсуждаемому проекту посредством:

- записи предложений и замечаний в период работы экспозиции;
- выступления на собрании участников публичных слушаний;
- внесения записи в книгу (журнал) регистрации участвующих в собрании участников публичных слушаний;
- подачи в ходе собрания письменных предложений и замечаний;
- направления в течение недели со дня про-

ведения собрания участников публичных слушаний письменных предложений, замечаний в комиссию.

Номера контактных справочных телефонов Комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в Северо-Западном административном округе города Москвы: (495)751-08-99; (495)490-25-55; (495)777-28-08.

Почтовый адрес Комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в Северо-Западном административном округе города Москвы: 125362, Москва, ул. Свободы, д. 13/2

Электронный адрес Комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в Северо-Западном административном округе города Москвы: 7510899@mail.ru; mitino202@yandex.ru; gradkomszao@mos.ru.

Информационные материалы по «Проекту планировки территории транспортно-пересадочного узла (ТПУ) «Митино» размещены на официальном сайте комиссии: www.mitino.mos.ru; www.szao.mos.ru.

Комиссия по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в Северо-Западном административном округе города Москвы

Оповещение о проведении публичных слушаний

На публичные слушания представляется «Проект корректировки проекта межевания части территории квартала, ограниченного Трикотажным проездом (Проектируемым проездом № 5300), технической зоной ЛЭП, территорией природного комплекса вдоль улицы Василия Петушкова».

Информационные материалы по теме публичных слушаний представлены на экспозиции по адресу: ул. Свободы, д. 42 (в помещении управы района Южное Тушино).

Экспозиция открыта с 10 по 17 августа 2015 г. Часы работы экспозиции: в рабочие дни - с 12.00 до 20.00; в субботу и воскресенье - с 10.00 до 15.00. На выставке проводятся консультации по теме публичных слушаний.

Собрание участников публичных слушаний состоится 24 августа 2015 г. в 19.00 по адресу: ул. Василия Петушкова, д. 23, корп. 1 (в помещении ГБОУ СОШ № 821).

Время начала регистрации участников - 18.00.

В период проведения публичных слушаний участники публичных слушаний имеют право представить свои предложения и замечания по обсуждаемому проекту посредством:

- записи предложений и замечаний в период работы экспозиции;
- выступления на собрании участников публичных слушаний;
- внесения записи в книгу (журнал) регистрации участвующих в собрании участников публичных слушаний;
- подачи в ходе собрания письменных предложений и замечаний;
- направления в течение недели со дня проведения собрания участников публичных слу-

шаний письменных предложений, замечаний в комиссию.

Номера контактных справочных телефонов Комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в Северо-Западном административном округе города Москвы: (499)493-90-05; (495)490-25-55.

Почтовый адрес Комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в Северо-Западном административном округе города Москвы: 125362, Москва, ул. Свободы, д. 13/2.

Электронный адрес Комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и за-

стройки при Правительстве Москвы в Северо-Западном административном округе города Москвы: MargelovSM@mos.ru; gradkomszao@mos.ru.

Информационные материалы по «Проекту корректировки проекта межевания части территории квартала, ограниченного Трикотажным проездом (Проектируемым проездом № 5300), технической зоной ЛЭП, территорией природного комплекса вдоль улицы Василия Петушкова» размещены на официальном сайте комиссии: www.tushino-juzhnoe.mos.ru; www.szao.mos.ru.

Комиссия по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы в Северо-Западном административном округе города Москвы

РЕКЛАМА

Производитель мебели №1 в Республике Беларусь
pinskdrv



- Широкий ассортимент мягкой и корпусной мебели
- Качественная мебель по доступным ценам

Центр дизайна на Ленинградском шоссе 25, 1-ый этаж
М Войковская, Водный стадион

тел.: +7 915 203 37 91
mebelpinskdrv.ru

схема проезда



ОТДАМ В ДОБРЫЕ РУКИ



Животные стерилизованы.
Возраст 1 год. Тел.: 8-910-452-70-85

БЕЛОЧКА ЖДЕТ ВАС!

Белочка получила такое имя из-за своего окраса и небольшой схожести с этими прекрасными существами. Около года назад нам позвонили с одной из строек и сказали, что собачку сбита машина. К счастью, серьезных переломов не оказалось и ей просто наложили гипс. Так у нас появилась эта малышка. Девочке 2 года, весит около 20 кг, здорова, привита, стерилизована и очень послушная. Она настолько нежная девочка, что никто не верит, что она родилась и выросла на улице. Мы очень верим, что где-то есть семья, которая заберет ее в скором времени домой и у Белочки начнется новая счастливая жизнь.



8-916-217-11-58, Катя

МАКСИМ ГОРЬКИЙ

ВАССА

СЦЕНЫ 18+



РЕЖИССЕР ВЯЧЕСЛАВ ТЫЩУК
ХУДОЖНИК ЕКАТЕРИНА ГАЛАКТИОНОВА
ХУДОЖНИК ПО СВЕТУ АНДРЕЙ РЕБРОВ

В ГЛАВНОЙ РОЛИ
ЗАСЛУЖЕННАЯ АРТИСТКА РОССИИ
ЕКАТЕРИНА ДУРОВА

ХУДОЖЕСТВЕННЫЙ РУКОВОДИТЕЛЬ ТЕАТРА -
ЗАСЛУЖЕННЫЙ ДЕЯТЕЛЬ ИСКУССТВ РОССИИ СЕРГЕЙ ГОЛОМАЗОВ

Помогаем сберечь и приумножить ваш капитал

Выгодное
вложение денег

МосСовКасса

Доходно – надежно
Опыт работы 11 лет

ВКЛАДЫВАЙТЕ СБЕРЕЖЕНИЯ

Все сбережения застрахованы*

ПО ПРОГРАММЕ

«В РУБЛЯХ»

от **20** до **27%**
ГODOVЫХ

Получи
в ПОДАРОК БЫТОВУЮ
ТЕХНИКУ или ПУТЕВКУ
в САНАТОРИЙ



ПО ПРОГРАММЕ

«ВАЛЮТНЫЙ»

от **10** до **15%**
ГODOVЫХ

Получи
в ПОДАРОК
ТЕЛЕВИЗОР



Звонок
по России
бесплатный

8 (800) 500-56-47 • 8 (495) 120-00-28

000 «Московская Советская Касса». ИНН 4401159194. ОГРН 1154401001270. МФО №651503034006357. Под приемом сбережений подразумевается привлечение нашей компанией денежных средств в рублях по курсу ЦБ от физических лиц на различные сроки по договорам займа. Подробная информация об остальных условиях, определяющих полную стоимость займа и влияющих на нее, информация об организаторе мероприятия, правилах его проведения, количестве призов, сроках, месте и порядке их получения по тел. 8 (495) 120-00-28.



* 000 «Страховое общество «Жива»
Лиц. С № 0158 77 от 17.11.2011.

ЦЕНТР ДОКТОРА БУБНОВСКОГО
в Митино

ДЕНЬ ОТКРЫТЫХ ДВЕРЕЙ

22 августа 2015 г. Начало в 12:00

ЛЕЧЕНИЕ ПОЗВОНОЧНИКА И СУСТАВОВ БЕЗ ЛЕКАРСТВ И ОПЕРАЦИЙ
Лицензия №10 - 7701000027 от 19 сентября 2014 г. выдана ООО «Ремедикал»

ДЛЯ ВАС

- бесплатная консультация
- ознакомление с методикой
- льготные цены на занятия

НЕОБХОДИМА КОНСУЛЬТАЦИЯ

(495) 794-20-06
Пятницкое ш., д. 6, корп. 1
www.bubnovsky-med.ru

ОБУЧЕНИЕ

• Обучаю игре на фортепиано. Подготовка к поступлению в муз. школу, помощь ученикам, развитие муз. слуха. Опытный преподаватель. 8-926-384-01-35

РАБОТА

РадагаТекстиль Оптовому складу тканей требуется

Разнорабочий по работе с тканями (резчик образцов)
Женщина, 25-60 лет, без вредных привычек, з/п 30 000 руб.
м. «Октябрьское поле»
8(499)194-90-05, 8(916)175-04-01

• В столовую треб. котломойщик (ца), повара холодного цеха, повара на выпечку, повара горячего цеха, водитель со своим а/м, РФ. 8-915-282-56-53

• Сантехник с опытом работы в ЖКХ, гр. РФ. Место работы - Митино. Звонить с 9.00 до 18.00, кроме выходных. 8-495-721-53-29, Елена Ивановна

РЕМОНТ УСТАНОВКА И ПОДКЛЮЧЕНИЕ ХОЛОДИЛЬНИКОВ, СКЛАДКИ ПЕНСИОНЕРАМ И СТИРАЛЬНЫХ МАШИН. Подключение. **8 (495) 504-64-55, 8-916-568-34-13**

УСЛУГИ

- «Газель» - недорого. 8-926-400-48-04
- «Газель»-фургон, высота 2,20. Везде. Грузчики. 8-499-740-73-68, 8-967-141-10-22, Михаил
- «Газель», «соболь», дачи, грузчики. 8-926-128-28-73, 8-965-106-60-90, Сергей
- «Газель», 8-910-403-70-93
- «Газель». Кузов 3 м, 5 мест. Грузчики. 8-495-496-81-41, 8-915-089-07-98

• Мастер на час. 8-925-882-04-70

• Авто + грузчики. 8-495-589-00-78

• Грузоперевозки. 8-495-728-69-81

• Грузоперевозки. 8-495-778-73-66

• Грузоперевозки. 8-926-468-53-84, Михаил

Мебель: ремонт, обивка. 8-495-772-17-43

• **Обивка и ремонт мебели. Выбор ткани. 8-495-585-63-85, www.ometr.ru**

• Переезд недорого. 8-495-978-18-47

Рем. TV и антенн. 8-495-960-12-73

• Электрик. 8-905-519-25-26

Такси круглосуточно. 8-495-665-04-00, 8-495-961-71-20

• Электрик. Стаж 14 лет. 8-495-758-93-42

СТРОИТЕЛЬСТВО

ЗАМКИ ЗАМЕНА, ВРЕЗКА ВСКРЫТИЕ ОБИВКА ДВЕРЕЙ

8 (495) 920-06-68

- Кв. рем. Москвичи. Семья. 8-916-114-35-81
- Маляр. Москвич. 8-495-417-35-33, 8-926-037-33-42
- Остекление балконов. Установка окон. Недорого. 8-495-748-94-34
- Плиточник. Сантехник. 8-906-072-37-25
- **РЕМОНТ КВАРТИР. 8-925-498-02-13, 8-926-582-76-81**
- Ремонт квартир. Все виды работ. Качественно. Без посредников. Славяне. 8-926-387-63-83
- Ремонт квартир. Договор. Гарантия 2 года. Скидка до 35%. 8-495-76-90-800
- Укл. ламината, паркетной доски, уст. дверей. 8-495-723-87-03
- Циклевка. 8-926-520-87-61

НЕДВИЖИМОСТЬ

- Сдам/сниму кв., комн. 8-495-514-34-94
- Аренду квартиру у добросовестных хозяев! 8-495-789-94-80

• Организация снимет сотрудникам квартиру. 8-495-641-70-58

• Сдать/снять. Премия хозяевам. Финансируем. Ремонт. 8-495-782-56-71

• Сниму квартиру срочно! 8-495-410-84-47

• Срочно сниму комнату. 8-495-589-02-33

ПРОДАЮ

- В пос. Чернь Тульской обл. продаю уч. (ИЖС) 28 сот. 250 км по Симфероп. ш. Газ, свет, вода. 570 000 р. 8-916-871-88-74, Ольга, 8-909-982-28-29, Сергей
- Продаётся дом, готовый к проживанию, площадь 534 кв. м, от МКАД по Пятницкому шоссе 9 км, ст. м. «Пятницкое шоссе» 5 км, подробности на сайте: <http://www.cian.ru/sale/suburban/2105792>. 8-926-977-20-30, Олег
- Участки от 10 соток для ПМЖ, рядом с д. Алексеево, Клинский р-н, рядом пруд, от 19 000 руб./сотка. Рассрочка 2 года. 8-495-540-40-52
- Участки ПМЖ от 7 соток в ДП «Соколово парк». 19 000 руб./сотка, лес, комм-ции. Дер. Соколово, Клинский р-н. Рассрочка 1 год! 8-495-540-40-52

КУПЛЮ

Антиквариат куплю дорого!
Иконы, мебель, картины, фарфор, бронзу, серебро, книги до 1930 г.
Выезд бесплатно. 8-495-761-56-18

Антиквариат дорого куплю! Мебель, иконы, картины, фарфор, бронзу, серебро, часы, книги до 1930 г. Выезд и оценка бесплатно. 8-495-410-25-01

БИБЛИОТЕКУ ДОМАШНЮЮ. 8-495-720-68-36

- Куплю янтарь, янтарные бусы, изделия из янтаря. Дорого. Выезд. 8-495-201-65-30
- Награды, монеты, золото, серебро, статуэтки, книги, картины куплю. 8-903-666-33-55
- Фотоап. Оптику. 8-915-251-51-55
- Часы механические (любое состояние), значки, открытки. 8-495-723-19-05
- Янтарь куплю дорого, статуэтки, подстаканники, портсигары, значки, самовары, серебро, иконы, монеты. 8-495-643-72-12

ЗДОРОВЬЕ

• 24 ч. Запой, код. Выезд на дом. Гарантия качества. 8-495-729-60-70

ЖИВОТНЫЕ

• Ветклиника. Круглосуточно. 8-495-947-30-33

• Усып. животных. Кремац. 8-495-509-47-75

РЕКЛАМА В СТРОЧКАХ: (495) 411-67-07

Экскурсии клуба «Живая история»

Авторские маршруты от лучших экскурсоводов Москвы

<p>13-17.08 Царство Казанское (Казань - Нижний Новгород - Арзамас)</p> <p>21-23.08 Озерная сказка (Тверь - Торжок - Осташков - оз. Селигер - Нило-Столбенская пустынь - Ржев)</p> <p>21-24.08 Северная быль (Пушкинские горы - Псков - Изборск - Великий Новгород)</p>	<p>Пенсионерам, детям, компаниям от 5 человек - скидки. Звоните с 10 до 20: 8(495) 641-78-14 8(926) 112-91-93 zhiclub.ru</p>	<p>15.08 Медовый Спас в Этномире</p> <p>15.08 Мелихово - Зачатьевское (со спектаклем)</p> <p>15.08 Суздаль</p> <p>16.08 Усадьба Архангельское</p> <p>16.08 Московские высоты (с посещением Останкинской телебашни)</p> <p>22.08 Праздник Трёх Спасов на Волге (г. Калязин)</p> <p>22.08 Новый Иерусалим - Аносин Борисоглебский монастырь - Княжье озеро</p> <p>22.08 Остафьево - Ивановское - Дубровицы</p> <p>23.08 Коломна (с посещением фабрики пастилы)</p> <p>23.08 Литературное Переделькино</p> <p>23.08 Чудотворные иконы</p> <p>29.08 Ясная Поляна</p> <p>29.08 Большие Вяземы - Захарово</p> <p>30.08 Москва Гиляровского</p> <p>05.09ородино - Дородино</p> <p>05.09 Владимир - Боголюбково - церковь Покрова на Нерли</p> <p>05.09 Усадьба Абрамцево</p>
--	---	---

ПРИНИМАЕМ



СБЕРЕЖЕНИЯ

акция «ПЕНСИОННЫЙ+1%»

от 18 до 29,7% годовых



КАЖДОМУ КЛИЕНТУ ПОДАРОК при открытии вклада

Акция действует до 31.08.2015

ВОЗМОЖНЫ ВЫПЛАТЫ ЕЖЕМЕСЯЧНО

Срок от 3 до 36 месяцев. Специальная ставка при досрочном расторжении.

пакет «ВАЛЮТНЫЙ»

от 8 до 15% годовых

СПЕЦИАЛЬНАЯ СТАВКА ПРИ ДОСРОЧНОМ РАСТОРЖЕНИИ



СБЕРЕЖЕНИЯ ЗАСТРАХОВАНЫ*

WWW.INVESTSBER.RU | 8 (800) 500 7938 Звонки по России БЕСПЛАТНО | 8 (495) 150 0347

ООО «СБЕРИНВЕСТ», ИНН 7702843981, МФО №651403045005651 от 12.09.2014. * Сбережения застрахованы в ООО «Страховое общество «Жива», лиц. С № 015877 от 17.11.2011. Под приемом сбережений подразумевается привлечение нашей компанией денежных средств в рублях от физических лиц на различные сроки по договору займа. Подробная информация об остальных условиях, определяющих полную стоимость займа и влияющих на нее, об условиях страхования, информация об организаторе мероприятия, правилах его проведения, количестве призов и подарков, сроках, месте и порядке их получения по телефону: 8 (495) 150-03-47. Реклама.

ПОЛ Мастер за 1 день сделают вам новый пол

- Ламинат
- Линолеум
- Паркетная доска
- Плитка
- Ковролин

Доставим материалы. Переустановим мебель. Устраним неровности. Вывезем мусор. ГАРАНТИЯ

Пенсионерам скидка 20%

8 (962) 900-00-91
Выезд замерщика с образцами — бесплатно

СЛОЖНЫЙ ПЕДИКЮР Дипломированный подолог!

- Вросший ноготь
- Трещины
- Грибковые заболевания
- Натоптыши
- Бородавки

от 1000 руб.

8-926-177-36-64 Выезд на дом.

ПЛАСТИКОВЫЕ ОКНА Откосы RENAУ®

Остекление балконов

Замер и доставка по Москве БЕСПЛАТНО

м. «Тушинская»
8 (495) 749-21-08

«МосТехноСтрой» ДОГОВОР СКИДКИ до 35% ГАРАНТИЯ 24 мес.

РЕМОНТ КВАРТИР

ВАННЫХ • ТУАЛЕТОВ • КУХОНЬ • КОМНАТ

8 (495) 76-90-800
ВЫЕЗД ЗАМЕРЩИКА ДЛЯ СМЕТЫ БЕСПЛАТНО

ОКНА ПЛАСТИКОВЫЕ от производителя

RENAУ

двери и москитная сетка

ОСТЕКЛЕНИЕ Балконов и лоджий ПВХ и Алюминий приглашаем дилеров Окна-Миап.рф

8 (495) 577-62-44
8 (967) 030-65-16
г. Лобня, ул. Крупской, 18 (в здании АЗС)

Льготная программа для пенсионеров!

profstroymsk.ru

Пол - 389р.
Стены - 349р.
Потолок - 429р.
Дизайн - 300 р/м2

Ремонт квартир и ванных комнат!
8 (495) 723 - 26 - 41

цены 2014г. предоплата 0% рассрочка 0%

Александр А. менеджер проекта

РЕМОНТ КВАРТИР!

ОКНА ПВХ «Пласт-Сервис»

- Остекление и обшивка балконов «под ключ»
- Металлические двери
- Рольставни

АВТОМАТИЧЕСКИЕ ВОРОТА Подарок

Гарантия 5 лет
Рассрочка

профиль RENAУ

Волоколамское ш., 25, офис 308
8 (495) 764-79-92
8 (926) 599-78-03
8 (985) 975-16-16
www.plast-s.ru, e-mail: plast-service@mail.ru

ПОСУДОМОЙЩИЦА ЧАСТНОЙ ШКОЛЕ ТРЕБУЕТСЯ

8 (495) 789-06-41

от производителя **ДВЕРИ**

- МЕЖКОМНАТНЫЕ
- ВХОДНЫЕ
- МЕТАЛЛИЧЕСКИЕ
- АНТРЕСОЛИ
- ВСТРОЕННЫЕ ШКАФЫ

8(499)347-77-97 ЗАМЕР ДОСТАВКА УСТАНОВКА

www.citydveri.ru ПЕНСИОНЕРАМ СКИДКА

НАТЯЖНЫЕ ПОТОЛКИ

БЫСТРО, ДЕШЕВО, КАЧЕСТВЕННО

8-495-908-58-07

ПЕНСИОНЕРАМ СКИДКИ

ВЫ ЗАСЛУЖИЛИ ДОСТОЙНУЮ И ОБЕСПЕЧЕННУЮ ЖИЗНЬ

ДОГОВОР РЕНТЫ с ООО «ЦЕНТР-ГАРАНТИЯ» ДАСТ ВАМ:

- крупную единовременную выплату
- значительный ежемесячный платеж
- при необходимости — помощь по хозяйству, круглосуточную сиделку
- оплату ВСЕХ коммунальных платежей
- при вашем желании мы определим вас в пансионат
- организацию медицинской помощи, в том числе госпитализацию в лечебные учреждения г. Москвы

ООО «ЦЕНТР-ГАРАНТИЯ» ДАСТ ВАМ ЗАЩИТУ ОТ ЖИЗНЕННЫХ ПРОБЛЕМ и ОКРУЖИТ ВАС ЗАБОТОЙ

8 (495) 545-08-00
8 (495) 760-97-36
www.center-garantia.ru

ХИМЧИСТКЕ-ПРАЧЕЧНОЙ «ДИАНА» СРОЧНО ТРЕБУЮТСЯ:

портной по ремонту одежды, приемщик заказов, комплектовщик заказов, гладильщица в цех, водитель-экспедитор.

График работы и з/п при собеседовании

Тел.: 8-916-588-13-17, 8-499-199-02-02, м. «Полежаевская»

ТРЕБУЮТСЯ РАБОТНИКИ СКЛАДА

Требования: мужчина 18-55 лет, без вредных привычек.

Обязанности: сбор и комплектация заказа.

Условия: график работы 5/2 с 9.30 до 18.00, з/п 24000-30000 руб. Склад в районе м. «Строгино»

Тел.: 8 (495) 757-11-99

ТИПОГРАФИЯ: (495) 411-67-07 ПОЛНЫЙ ЦИКЛ

Газета «Москва. Северо-Запад» № 28/256 03.08.2015

Учредитель: префектура Северо-Западного административного округа города Москвы, 123362, г. Москва, ул. Свободы, д. 13/2. Редакция: ООО «Творческий информационно-издательский центр», 123060, г. Москва, ул. Берзариная, д. 36, стр. 3. Тел.: 8(499)197-88-12, 8(499)192-55-25. E-mail: info@tiic.ru.

Перепечатка возможна только по письменному согласованию с редакцией. При перепечатке ссылка на газету «Москва. Северо-Запад» обязательна. Свидетельство о регистрации ПИ № ТУ 50-735 от 29 июля 2010 г. Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Москве и Московской области.

Главный редактор – Т.Б. Шорина.
Заместитель главного редактора – С.И. Никанова.

Отпечатано в ООО «ВМГ-Принт»: г. Москва, Дмитровское шоссе, д. 100. Подписано в печать 01.08.2015. Время подписания по графику – в 17.00, фактически – в 17.00. Заказ № Распространяется бесплатно. Тираж: 300 000 экземпляров. Тираж сертифицирован Национальной тиражной службой. По всем вопросам качества доставки газеты обращаться по тел.: 8(499)197-88-12. Редакция не несет ответственности за содержание рекламных материалов, а также ненадлежащее исполнение рекламодателями своих обязательств.

